

BUENOS AIRES, 3 DE JUNIO DE 2024

SEÑOR(ES) CORREA ROLANDO NAHUEL  
 AV. DE LOS CORRALES 7169 BLOQUE PB-5  
 C.P.: 1440 - MATADEROS- C.A.B.A-

T.E.: 52635360

ORDEN DE COMPRA N° 156/2024  
 EXPEDIENTE N° 1.316.608/2023  
 CONVOCATORIA: CONTR.DIRECTA 132/2024  
 DE FECHA 28 DE FEBRERO DE 2024  
 APROBADO POR RES. ADM.GRAL 1.704/2024  
 DE FECHA 28 DE MAYO DE 2024  
 VTO. PLAZO DE ENTREGA: 301 DIAS CORRIDOS

SIRVASE REMITIR A: CAMARA NACIONAL DE APELACIONES EN LO CIVIL  
 CON DOMICILIO EN: LAVALLE 1220 (1048) CAPITAL FEDERAL  
 LA PROVISION DE ELEMENTOS Y/O SERVICIOS QUE SE DETALLAN:

REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
1	1	Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación de los tanques de agua cisterna y elevado, instalados en el edificio sito en Lavalle N° 1220, C.A.B.A, sede de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir del mes de Junio de 2024- o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si este fuera posterior- y dentro de los primeros treinta (30) días corridos.	1.195.626,35	1.195.626,35
2	1	Trabajos de limpieza y desinfección de un (1) tanque cisterna de 45.000 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 86.000 litros cada uno; informe de estado; y los análisis bacteriológico y físico-químico del agua, instalados en el edificio sito en Lavalle N° 1220, C.A.B.A, sede de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de la recepción definitiva del renglón 1, y en un período que no supere los sesenta (60) días corridos.	558.333,48	558.333,48
3	1	Reiteración del análisis bacteriológico del agua de un (1) tanque cisterna de 45.000 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 86.000 litros cada uno, instalados en el edificio sito en Lavalle N° 1220, C.A.B.A, sede de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de los seis (6) meses de la recepción definitiva del renglón 2, y dentro de un plazo que no supere los treinta (30) días corridos.	110.561,00	110.561,00
7	1	Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación de los tanques de agua cisterna y elevado, instalados en el edificio sito en Uruguay N° 714, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir del mes de Junio de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior- y dentro de los primeros treinta (30) días corridos.	2.478.851,31	2.478.851,31
8	1	Trabajos de limpieza y desinfección de un (1) tanque cisterna de 17.650 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 30.800 litros cada uno; informe de estado; y los análisis bacteriológico y físico-químico del agua, instalados en el edificio sito en Uruguay N° 714, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de la recepción definitiva del renglón 7, y en un período que no	708.643,17	708.643,17
		TRANSPORTE A FS 2		5.052.015,31

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

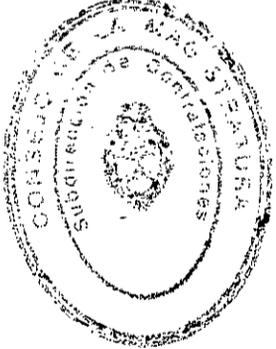
ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TCTAL
		TRANSPORTE DE FS 1		5.052.015,31
8		supere los sesenta (60) días corridos.		
9	1	Reiteración del análisis bacteriológico del agua de un (1) tanque cisterna de 17.650 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 30.800 litros cada uno; instalados en el edificio sito en Uruguay N° 714, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de los seis (6) meses de recepción definitiva del renglón 8, y dentro de un plazo que no supere los treinta (30) días corridos.	110.561,00	110.561,00
		IMPORTE TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA:		5.152.576,31
		SON: PESOS CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 31 CVOS.		NETO
		ORGANISMO SOLICITANTE: =====		
		INTENDENCIA DE LA CAMARA NACIONAL DE APELACIONES EN LO CIVIL EMAIL.cncivil.intendencia@pjn.gov.ar		
		IMPORTANTE: =====		
		EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACION TENDRA LA POTESTAD DE INTERPRETAR LOS CONTRATOS, RESOLVER LAS DUDAS QUE OFREZCA SU CUMPLIMIENTO, MODIFICARLOS POR RAZONES DE INTERES PUBLICO, DECRETAR SU CADUCIDAD, RESCISION O RESOLUCION Y DETERMINAR LOS EFECTOS DE ESTAS (ART.142. INC 1 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES)		
		NOTA: =====		
		LOS RENGLONES DE LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA ESTAN EN UN TODO DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.		
		GARANTIA: =====		
		LA GARANTIA DEL PRESENTE SERVICIO ES DE DOCE (12) MESES (VER ART.20 DEL ANEXO DE LAS CLAUSULAS PARTICULARES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES).		
		SUPERVISION DE LA PRESTACION: =====		
		LA SUPERVISION DE LA PRESTACION ESTARA A CARGO DE: SR. ALBERTO SILVERA DIAS Y HORARIOS: LUNES A VIERNES, EN EL HORARIO DE 08:00 A 13:00 HS TELEFONO: 4379-1972 CORREO ELECTRONICO: cncivil.intendencia.personal@pjn.gov.ar		
		NOTA: CON LA PRESENTACION DE FACTURAS, EL ADJUDICATARIO DEBERA ACREDITAR SU SITUACION IMPOSITIVA ANTE LA A.F.I.P. MEDIANTE LA CORRESPONDIENTE CONSTANCIA DE INSCRIPCION, Y PRESENTAR, DE POSEER, LOS CERTIFICADOS DE EXENCION IMPOSITIVA SOBRE LAS RETENCIONES EN CONCEPTO DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS, I.V.A. O SISTEMA INTEGRAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES QUE PUDIERAN PROCEDER AL MOMENTO DE LOS RESPECTIVOS PAGOS.		

IMPORANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

RENGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		<p>FACTURACION: NO SE DARA CURSO A LA FACTURACION QUE NO SE PRESENTE ACOMPAÑADA DE LA CERTIFICACION DE RECEPCION DEFINITIVA, LA QUE DEBERA SER OTORGADA POR FUNCIONARIO, CON SELLO ACLARATORIO Y ANTEPONIENDO A LA LEYENDA "PROVISION PRESTADA DE CONFORMIDAD", LA FECHA DE RECEPCION Y DE OTORGAMIENTO DE LA RECEPCION DEFINITIVA (RES. C.S.J.N. NRO. 151 Y 543/90). LA/S MISMA/S DEBERA/N SER PRESENTADA/S EN LA MESA DE ENTRADA DE LA DIRECCION DE ADMINIST.FINANCIERA, SITA EN LA CALLE SARMIENTO 877 - PLANTA BAJA - CAPITAL FEDERAL.</p> <p>IVA: A LOS EFECTOS DE SU FACTURACION, EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DEBERA SER CONSIDERADO IVA NO ALCANZADO.</p> <p>GARANTIA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:                      SI EL IMPORTE DE ESTA O/C SUPERA LA SUMA DE \$ 1.000.000- DEBERA REMITIR A LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION FINANCIERA LA PERTINENTE GARANTIA DE ADJUDICACION POR EL 10% DEL MONTO ADJUDICADO (RESOL.CM Nro. 254/2015 Y MODIFICATORIAS). LA MISMA DEBERA CONCRETARSE: HASTA LA SUMA DE \$3.000.000- EN EFECTIVO O MEDIANTE PAGARE A SOLA FIRMA, LA QUE DEBERA ESTAR CERTIFICADA POR ENTIDAD BANCARIA A MENOS QUE DICHO DOCUMENTO HUBIERA SIDO SUSCRITO ANTE AUTORIDAD JUDICIAL QUE EXIGIERA LA ACREDITACION DE LA IDENTIDAD Y VINCULO CON LA EMPRESA POR PARTE DEL FIRMANTE. EL IMPORTE FALTANTE, HASTA CUBRIR EL REQUERIDO 10% SE PODRA COMPLETAR MEDIANTE AVAL O POLIZA DE CAUCION (CON FIRMA CERTIFICADA ANTE ESCRIBANO PUBLICO) O FIANZA BANCARIA. LA RUBRICA DEL ESCRIBANO DE AMBITO PROVINCIAL, CERTIFICANTE DE LAS FIRMAS DE LA POLIZA DE CAUCION, DEBERA ENCONTRARSE LEGALIZADA POR EL COLEGIO DE ESCRIBANO DE LA JURISDICCION. SI EN EL PRESENTE CONTRATO SE HA ESTIPULADO EL PAGO ANTICIPADO DE LA PROVISION O PRESTACION, DEBERA SER EXTENDIDA POR EL 100% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO. LA DOCUMENTACION ARRIBA CITADA DEBERA SER INGRESADA DENTRO DE LOS 5 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACION DE LA ORDEN DE COMPRA, BAJO APERCIBIMIENTO DE RESCISION CONTRACTUAL.</p> <p>EL SIGUIENTE GASTO SERA APROPIADO A LA/S CUENTA/S:                      05010000 010002 3 3 300000 11.3 5.162.576,31                      DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2024.</p>		



*Maria Sol Castro*  
 SUBDIRECCION GENERAL  
 CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACION

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO



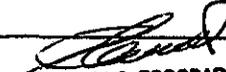
CONSEJO DE LA MAGISTRATURA  
ADMINISTRACIÓN GENERAL  
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIONES

ANEXO I

La presente cotización se encuentra amparada en lo establecido por el Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura aprobado por Resolución N° 254/15 y sus modificatorias y Resolución A.G. N° 77/18 y sus modificatorias.

Sres. \_\_\_\_\_

Calle \_\_\_\_\_

  
DEVORA S. ESCOBAR  
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
FIRMA DEL AUTORIZADO

3

**OFERTA N° 21**  
 PROCESO DE CONTRATACIONES  
 SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIONES  
 HERNANDEZ

Reng	Descripción	C. Unitario \$ (Número y letras)	C. Total \$ (Número y letras)
1	Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación de los tanques de agua cisterna y elevado, instalados en el edificio sito en Lavalle N° 1220, C.A.B.A, sede de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir del mes de Marzo de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y dentro de los primeros treinta (30) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b>	\$ 605.000-  Pesos seiscientos cinco mil.	\$ 605.000-  Pesos seiscientos cinco mil.
2	Trabajos de limpieza y desinfección de un (1) tanque cisterna de 45.000 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 86.000 litros cada uno; informe de estado; y los análisis bacteriológico y físico-químico del agua, instalados en el edificio sito en Lavalle N° 1220, C.A.B.A, sede de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de la recepción definitiva del renglón 1, y en un periodo que no supere los sesenta (60) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b>	\$ 192.500-  Pesos ciento noventa y dos mil quinientos.	\$ 385.000-  Pesos trescientos ochenta y cinco mil.
3	Reiteración del análisis bacteriológico del agua de un (1) tanque cisterna de 45.000 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 86.000 litros cada uno, instalados en el edificio sito en Lavalle N° 1220, C.A.B.A, sede de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de los seis (6) meses de la recepción definitiva del renglón 2, y dentro de un plazo que no supere los treinta (30) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b>	\$ 65.000-  Pesos sesenta y cinco mil.	\$ 130.000-  Pesos ciento treinta mil.

SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIONES  
 160

901

10



4	Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación de los tanques de agua cisterna y elevado, instalados en el edificio sito en Talcahuano N° 490, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir del mes de Marzo de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y dentro de los primeros treinta (30) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b> _____	\$ 605.000-  Pesos seiscientos cinco mil.	\$ 605.000-  Pesos seiscientos cinco mil.
5	Trabajos de limpieza y desinfección de un (1) tanque cisterna de 4.500 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 65.000 litros cada uno; informe de estado; y los análisis bacteriológico y físico-químico del agua, instalados en el edificio sito en Talcahuano N° 490, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de la recepción definitiva del renglón 4, y en un período que no supere los sesenta (60) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b> _____	\$ 120.000-  Pesos ciento veinte mil.	\$ 240.000-  Pesos doscientos cuarenta mil.
6	Reiteración del análisis bacteriológico del agua de un (1) tanque cisterna de 4.500 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 65.000 litros cada uno; instalados en el edificio sito en Talcahuano N° 490, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de los seis (6) meses de la recepción definitiva del renglón 5, y dentro de un plazo que no supere los treinta (30) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b> _____	\$ 65.000-  Pesos sesenta y cinco mil.	\$ 130.000-  Pesos ciento treinta mil.
7	Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación de los tanques de agua cisterna y elevado, instalados en el edificio sito en Uruguay N° 714, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir del mes de Marzo de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y dentro de los primeros treinta (30) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.  <b>COSTO:</b> _____	\$ 605.000-  Pesos seiscientos cinco mil.	\$ 605.000-  Pesos seiscientos cinco mil.

  
 DEVORA S. ESCOBAR  
 DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
 SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIONES

D. DE CONTRATACIONES  
 161

6

7

100  
100



8	<p>Trabajos de limpieza y desinfección de un (1) tanque cisterna de 17.650 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 30.800 litros cada uno; informe de estado; y los análisis bacteriológico y físico-químico del agua, instalados en el edificio sito en Uruguay N° 714, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de la recepción definitiva del renglón 7, y en un período que no supere los sesenta (60) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.</p> <p><b>COSTO:</b></p>	<p>\$ 117.000-</p> <p>Pesos <u>ciento diecisiete mil.</u></p>	<p>\$ 235.000-</p> <p>Pesos <u>doscientos treinta y cinco mil.</u></p>
9	<p>Reiteración del análisis bacteriológico del agua de un (1) tanque cisterna de 17.650 litros y un (1) tanque de reserva elevado de 30.800 litros cada uno; instalados en el edificio sito en Uruguay N° 714, C.A.B.A, dependiente de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, a partir de los seis (6) meses de la recepción definitiva del renglón 8, y dentro de un plazo que no supere los treinta (30) días corridos, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones.</p> <p><b>COSTO:</b></p>	<p>\$ 65.000-</p> <p>Pesos <u>sesenta y cinco mil.</u></p>	<p>\$ 130.000-</p> <p>Pesos <u>ciento treinta mil.</u></p>

57

1

*Devora S. Escobar*  
 DEVORA S. ESCOBAR  
 DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
 SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIONES

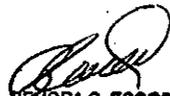
SUBD. DE CONTRATACIONES  
 APERTURAS  
 162

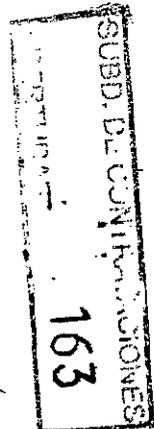
01  
10



LEONARDO T. ROLDAN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

Costo Total (N° y letras)	Son Pesos..... \$2.439.500- dos millones cuatrocientos treinta y nueve mil quinientos.
Costo Global (N° y letras) *Bonificación por adjudicación íntegra	Son Pesos..... \$3.065.000- tres millones sesenta y cinco mil.
	ORGANISMO SOLICITANTE: INTENDENCIA DE LA CÁMARA NACIONAL DE APELACIONES EN LO CIVIL. MAIL: <a href="mailto:CNCIVIL.INTENDENCIA@PJN.GOV.AR">CNCIVIL.INTENDENCIA@PJN.GOV.AR</a>  EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACIÓN TENDRÁ LA POTESTAD DE INTERPRETAR LOS CONTRATOS, RESOLVER LAS DUDAS QUE OFREZCA SU CUMPLIMIENTO, MODIFICARLOS POR RAZONES DE INTERÉS PÚBLICO, DECRETAR SU CADUCIDAD, RESCISIÓN O RESOLUCIÓN Y DETERMINAR LOS EFECTOS DE ÉSTAS (ART. 142 INC. 1 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES).  VALOR DEL MÓDULO: \$66.000.- APROBADO POR RESOLUCIÓN CM N°345/23.  LA PLANILLA DE COTIZACIÓN FORMA PARTE DEL PUEGO DE BASES Y CONDICIONES.  LA ADJUDICACIÓN DE LOS RENGLONES SE EFECTUARÁ DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL ANEXO A LAS CLÁUSULAS PARTICULARES.  LA PRESENTE ADJUDICACIÓN QUEDA SUPEDITADA A LA EXISTENCIA DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO SUFICIENTE.

  
DEVORA S. ESCOBAR  
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIONES



821



ANEXO N° 20  
SUBD. DE CONTRATACIONES  
164  
APERTURAS

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

CLÁUSULAS PARTICULARES  
PROVISIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS E  
INCENDIO  
PROCEDIMIENTOS CENTRALIZADOS

EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE ENCUENTRA DETALLADO EN EL  
ARTÍCULO 1° DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y EN LA PLANILLA DE  
COTIZACIÓN QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DEL PLIEGO DE BASES Y  
CONDICIONES

**ARTÍCULO 1°.- PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN Y DURACIÓN DEL CONTRATO.**

El plazo de ejecución de la provisión, colocación y de los trabajos de adecuación detallados en las Especificaciones Técnicas se encuentra establecido en Anexo a las Cláusulas Particulares.

El plazo de ejecución del mantenimiento de las instalaciones será establecido en la respectiva planilla de cotización, conforme el Anexo a las Cláusulas Particulares y las Especificaciones Técnicas.

Los días y horarios serán, previamente, convenidos con quien ejerza la supervisión.

Dentro del término contractual, el contratista deberá contemplar, a los fines del cumplimiento en tiempo de sus obligaciones, las restricciones que pudieran generarse como consecuencia del funcionamiento de las dependencias judiciales y tareas propias de la administración de justicia.

El incumplimiento de los plazos "total" y/o "parciales y secuenciales" estipulados para la ejecución de la encomienda, dará lugar a las penalidades y/o multas que correspondieren, de acuerdo con lo previsto en el presente Pliego, las Especificaciones Técnicas y demás normativa aplicable.

**ARTICULO 2°.- VISITA A LOS EDIFICIOS.**

Los oferentes deberán realizar un relevamiento del edificio a fin de verificar y evaluar convenientemente, el estado actual de los trabajos que deben realizarse en forma previa, así como las condiciones de trabajo a las que deban adaptarse.

La co-contratante no podrá alegar desconocimiento del estado del lugar en el que deben desarrollar sus tareas.

Cabe destacar que, en esos casos, la no realización de la visita indicada ocasionará la desestimación de la oferta, en tanto constituye una condición de admisibilidad de la misma.

Los datos de contacto y plazo para realizar la visita se encuentran establecidos en el Anexo a las Cláusulas Particulares, la cual se deberá realizar de Lunes a Viernes (salvo feriados y/o días no laborables), en el horario de 7:30 a 13:30. Sin perjuicio de ello, la hora de concreción de la visita deberá ser previamente convenida con el funcionario indicado en el Anexo mencionado).

La persona que coordine la visita deberá extender una constancia escrita de dicha visita, sellada y firmada, la que deberá adjuntarse a la respectiva oferta.

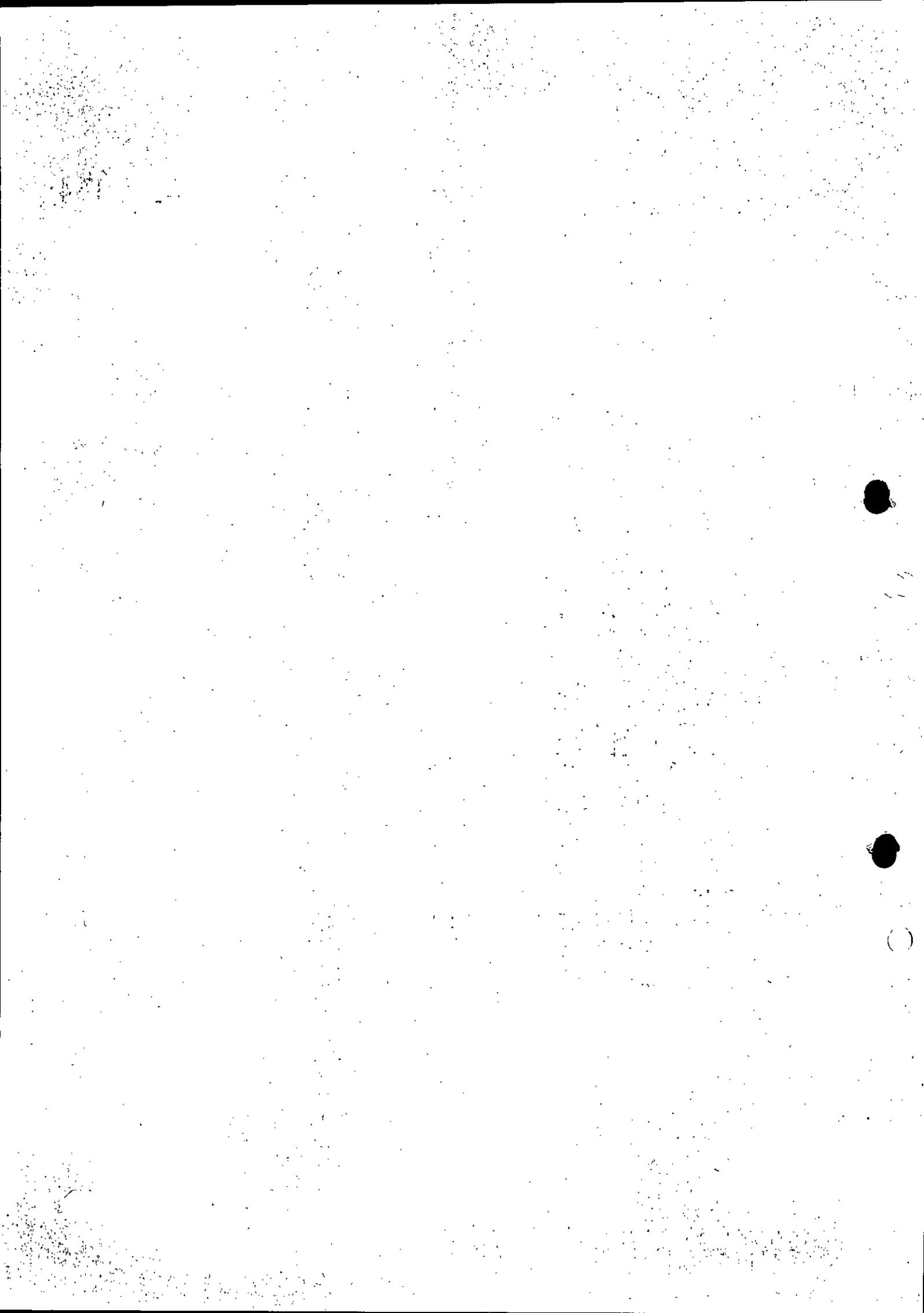
**ARTÍCULO 3°.- CONSULTAS TÉCNICAS PREVIAS A LA OFERTA.**

Ante cualquier duda, error u omisión de indole técnica, el/los oferente/s podrá/n realizar consulta/s, en forma escrita, ante la Dependencia y en la dirección indicadas en el Anexo a las Cláusulas Particulares y en el plazo establecido en el mismo, mencionando el número de procedimiento de referencia.

La dependencia antes mencionada será la encargada de evaluar y elaborar la/s respuesta/s que corresponda/n, la/s cual/es —mediante la emisión de la respectiva "Circular

①

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1



Aclaratoria"- pasará/n a formar parte del Pliego de Bases y Condiciones que rige el procedimiento.

Las consultas serán incluidas en una circular aclaratoria, que pasará a integrar el respectivo Pliego de Bases y Condiciones.

El Departamento de Servicios notificará la circular al solicitante y a todas aquellas firmas que hayan retirado el pliego o hubiesen manifestado interés, en los términos dispuestos en el apartado 3 del Anexo de la Resolución N° 77/18 y modificatorias de la Administración General del Poder Judicial de la Nación, a la UAPE y a las Cámaras empresariales que nuclean a proveedores que hubiesen sido invitadas con dos días de anticipación como mínimo a la fecha fijada para la apertura de las ofertas.

#### ARTÍCULO 4°.- PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

La presentación de la oferta significará de parte del oferente el pleno conocimiento y aceptación de las normas y cláusulas que rijan el presente procedimiento de selección, por lo que no será necesaria la presentación de los pliegos firmados junto con la oferta. La oferta deberá cumplir con los requerimientos establecidos en las "Condiciones Generales de la Oferta y del Oferente", en las "Condiciones de la Oferta Económica", y en las "Especificaciones técnicas".

La oferta es por renglón entero, por todos o por alguno de ellos.

No se admiten ofertas parciales por renglón.

No se aceptan ofertas alternativas ni ofertas variantes.

#### ARTÍCULO 5°.- CONDICIONES GENERALES DE LA OFERTA Y DEL OFERENTE.

Las ofertas se ajustarán a lo siguiente:

1. Serán redactadas en idioma nacional. Deberán presentarse en original, foliadas en todas sus fojas de manera correlativa. Los sobres de las propuestas se presentarán perfectamente cerrados e indicarán en su cubierta la contratación a que corresponden, el día y hora de la fecha de apertura de ofertas y el nombre o razón social del oferente.

2. Las propuestas deberán estar firmadas en todas sus fojas por el oferente o su representante legal autorizado. Las enmiendas y raspaduras en partes esenciales de las propuestas deberán ser debidamente salvadas por el oferente o su representante legal autorizado.

3. Las ofertas deberán contener:

3.1 La documentación que acredite contar con el personal especializado, debidamente registrado y matriculado, habilitado por el Colegio respectivo, debiendo presentar la constancia de la matrícula vigente.

Asimismo, de acuerdo con el objeto de la prestación deberá acreditar la inscripción de la actividad que ejerce en los registros habilitados por los organismos o autoridades de aplicación competente, como así también la inscripción del responsable técnico, todo ello de acuerdo con la normativa exigida en el ámbito de ejecución de los trabajos objeto de esta contratación.

Los trabajos incluidos en las Especificaciones Técnicas deberán ser efectuados por el profesional técnico requerido, siendo éste el único responsable por el correcto y seguro funcionamiento de la instalación objeto del presente servicio.

3.2 En su caso, la documentación requerida en las Especificaciones Técnicas.

3.3 La constancia de constitución de la garantía de la oferta, en el caso en que fuese exigible.

3.4 La constancia de visita, en caso de que fuese obligatoria.

3.5. Constanza de Inscripción o, en su defecto, preinscripción al Sistema de Registro de Proveedores del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación (SRPCM) <https://srpcm.pjn.gov.ar> y/o los que en un futuro lo reemplazan -Anexo A-

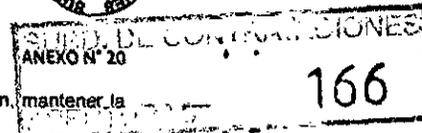
3.6. El proveedor deberá encontrarse pre-inscripto para adquirir el Pliego de Bases y Condiciones. No obstante, es requisito obligatorio haber finalizado el trámite de

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

8

4 101





Inscripción para ser preadjudicado y/o adjudicado, como así también, mantener la información y documentación actualizada en dicho registro

3.7. Para el caso de que la inscripción no haya sido finalizada por motivos que no le puedan ser endilgados al proveedor, no se lo podrá excluir de la posibilidad de ser preadjudicado y/o adjudicado.

**ARTÍCULO 6°.- CONDICIONES DE LA OFERTA ECONÓMICA.**

El oferente deberá completar la "Planilla de Cotización" según corresponda, que forma parte del respectivo pliego. La cotización deberá presentarse de acuerdo con lo previsto en las especificaciones técnicas y completarse con cada uno de los datos solicitados, haciendo constar el precio unitario y total, cierto, en letras y números.

Luego de expresar en letras y en números el monto total de la propuesta económica, el oferente discriminará el importe según los ítems y/o renglones que forma parte de la presente contratación, valores que se tendrá en cuenta a los fines de la realización de los pagos parciales. Todo ello, sin perjuicio de la aplicación de lo establecido en el artículo N° 107 del Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación.

La moneda de cotización es en MONEDA NACIONAL.

En el supuesto de que el procedimiento contemple en su objeto más de un renglón, después de haber cotizado por renglón, el oferente podrá efectuar un descuento en el precio, por el total de los renglones sobre la base de su adjudicación íntegra, o por grupo de renglones.

**ARTÍCULO 7°.- ANTECEDENTES DEL OFERENTE.**

A los efectos de la presente contratación se considerarán inelegibles las propuestas presentadas por los oferentes cuyos incumplimientos hayan dado lugar a las penalidades que se describen a continuación, en contratos celebrados con el Poder Judicial de la Nación en los tres (3) años inmediatos anteriores al presente llamado:

1. La aplicación de una (1) rescisión total del contrato por culpa del contratista aplicada con motivo de la ejecución de los contratos.
2. La aplicación de dos (2) o más rescisiones parciales del contrato por culpa del contratista aplicada con motivo de la ejecución del contrato
3. La aplicación de dos (2) o más multas por el incumplimiento de las obligaciones durante la ejecución de los contratos.
4. La aplicación de dos (2) o más pérdidas de las garantías de mantenimiento de la oferta y/o del cumplimiento del contrato.

La presente cláusula podrá ser obviada, por vía de excepción, cuando medien razones de conveniencia para el Poder Judicial de la Nación, debidamente fundadas.

**ARTÍCULO 8°.- MANTENIMIENTO DE LA OFERTA.**

Las ofertas deberán ser mantenidas por el término de noventa (90) días corridos a contar desde la fecha de apertura de las propuestas.

El mantenimiento de la oferta se renovará automáticamente por igual plazo, de conformidad con lo establecido en el artículo N° 83 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.

**ARTÍCULO 9°.- GARANTÍAS.**

Los oferentes o los adjudicatarios deberán constituir las siguientes clases de garantías:

- 1.- De mantenimiento de la oferta: cinco por ciento (5%) del monto total de la oferta. En el caso de cotizar con descuentos, la garantía se calculará sobre el mayor monto propuesto.
- 2.- De cumplimiento del contrato: Los oferentes adjudicados, deberán presentar una garantía equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato;

Las garantías, si fuesen menores a quince (15) módulos- podrán constituirse en PAGARÉ o en cualquiera de las formas previstas en el artículo N° 127 del Reglamento aprobado por

9

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

121

la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias y deberán integrarse a entera satisfacción del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación. El valor del módulo se indica en la Planilla de Cotización.

3.- Quedan exceptuados a la obligación en la presentación de garantías, aquéllos que se encuentren incluidos en el artículo N° 129 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias; y en particular:

- a) En las adquisiciones de publicaciones periódicas,
- b) Contrataciones que tengan por objeto la locación de obra intelectual a título personal;
- c) Cuando se cumpla la prestación contractual dentro del plazo de integración de la garantía de cumplimiento de contrato. En estos casos, el plazo para la integración se contará a partir de la comunicación fehaciente del rechazo. Los elementos así rechazados quedarán en caución y no podrán ser retirados, sin previamente integrar la garantía que corresponda. La excepción no procederá en caso de rechazo o cuando se trate de la prestación de un bien o servicio que según el pliego de bases y condiciones particulares se prevea la garantía del trabajo contratado;  
Cuando el monto de la garantía no fuere superior a CINCO (5) módulos. El valor del módulo se indica en la Planilla de Cotización.
- d) En las Contrataciones Directas reguladas en el Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias cuando se efectúen por el Trámite Simplificado;
- e) En las Contrataciones Directas encuadradas en los artículos N° 30, 31, 32, 33, 34 y 35 del Reglamento aprobado por la Resolución N° 254/15 y sus modificatorias.
- f) Cuando el oferente sea una jurisdicción o entidad perteneciente al Sector Público Nacional en los términos del artículo N° 8° de la Ley N° 24.158 y sus modificaciones o un organismo provincial, municipal o del Gobierno de Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Las garantías deben constituirse en todos los casos a favor del "PODER JUDICIAL DE LA NACION - SARMIENTO N° 877, 6° PISO, C.A.B.A.", sin vencimiento. En el caso de optar por una póliza de caución, deberá estar debidamente certificada por escribano público.

Las garantías se devolverán de conformidad con lo establecido en el artículo N° 130 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.

A los fines de constituir las garantías exigidas según lo dispuesto en el artículo N° 127 del reglamento de contrataciones, la póliza del seguro de caución:

- a) podrá ser presentada con firma manuscrita o firmada digitalmente, en formato papel y en los términos y condiciones de la Ley N° 25.506 y su reglamento;
- b) deberá estar emitida por una compañía autorizada por la Superintendencia de Seguros de la Nación;
- c) sus cláusulas no podrán oponerse al Reglamento de Contrataciones;
- d) deben constituirse en todos los casos a favor del "PODER JUDICIAL DE LA NACION - SARMIENTO N° 877, C.A.B.A.", SIN VENCIMIENTO;
- e) en el caso de las pólizas en formato papel, éstas deberán estar debidamente certificadas por escribano público.
- f) las garantías se devolverán de conformidad con lo establecido en el artículo N° 130 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15.

#### ARTÍCULO 10°.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS OFERTAS.

Previo a la evaluación económica de las ofertas, se analizará la información aportada por los oferentes a fin de determinar el cumplimiento de las especificaciones de cada renglón y las cláusulas del presente pliego con el propósito de considerar la admisibilidad de las ofertas.

Serán desestimadas aquellas ofertas que se encuentren comprendidas entre las causales detalladas en el artículo N° 103 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.



LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1



874



Cuando proceda, la Comisión de Preadjudicaciones o el Departamento de Servicios Jurídicos intimará al oferente para que en un plazo no mayor a cinco (5) días subsane los errores u omisiones (artículo N° 104, Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias). La no subsanación dentro del plazo establecido podrá acarrear la desestimación de la oferta.

De las empresas consideradas admisibles y convenientes, se determinará el orden de mérito teniendo en cuenta el precio, la calidad y la idoneidad del oferente.

Asimismo, se aplicará la Resolución General 4164 E/2017, de la AFIP, así como también las leyes de Compra a MIPYME y Compre Trabajo Argentino (arts. 112 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias y 8 del Pliego Único de Bases y Condiciones, Anexo II de la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias) en los casos que corresponda.

El dictamen de preadjudicación se notificará en forma fehaciente a todos los oferentes mediante correo electrónico o notificación electrónica. Cuando no fuera posible notificar mediante dichos medios, podrá utilizarse cualquiera de los medios de notificación previstos en el artículo N° 68 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias con la limitación establecida en el art. 5° del Anexo aprobado por Resolución AG N° 77/18 y modificatorias. Los interesados podrán formular impugnaciones al dictamen dentro de los cinco (5) días hábiles de su notificación.

Los oferentes deberán constituir garantías en los casos de impugnaciones contra el Dictamen de Preadjudicación, en aquellos casos en que hubieren presentado más de dos (2) impugnaciones contra dictámenes de preadjudicación en un (1) año calendario. En esos supuestos el importe de la garantía será equivalente al uno por ciento (1%) de la oferta del impugnante. En ningún caso el depósito podrá ser inferior a la suma de pesos doscientos (\$ 200). Dicho depósito se efectuará en el Banco de Depósitos Judiciales a la orden del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación, en la cuenta N° 250000883 del Banco de la Nación Argentina (Sucursal Tribunales) denominada "PJN-0500/320-DAF-C.Mag-Impug.Lic-Gtia".

**ARTÍCULO 11°.- ADJUDICACIÓN.**

Se adjudicará por renglón entero; o, por todos los renglones o un conjunto de ellos, en el caso de concurrir el supuesto previsto en el artículo 6°, último párrafo, de las presentes cláusulas particulares.

La adjudicación será notificada a todos los oferentes dentro de los tres (3) días a contarse desde el dictado del acto respectivo por los medios de notificación previstos en el artículo N° 68 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias con la limitación establecida en el artículo 5° del Anexo aprobado por Resolución AG N° 77/18 y modificatorias.

El Consejo tendrá la potestad de interpretar los contratos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, decretar su caducidad, rescisión o resolución y determinar los efectos de éstas (artículo N° 142 Inc 1 del reglamento de contrataciones).

**ARTÍCULO 12°.- SUPERVISIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

Los datos de la persona encargada de la supervisión de la prestación se indican en el Anexo a las Cláusulas Particulares, pudiendo ser reemplazados por el/los profesional/es técnico/s que –en su momento– pueda/n ser designado/s en su reemplazo.

Los días y horarios durante los cuales podrán realizarse las tareas serán convenidos con la supervisión, no pudiendo el contratista comenzar tarea alguna o realizar la entrega sin la previa autorización de la misma.

El contratista deberá solicitar inspecciones a la supervisión en los períodos en que mejor se pueda observar la marcha de los trabajos y controlar la calidad de los materiales, siendo obligatorias las inspecciones:

- Previamente a la colocación de los distintos componentes y materiales.
- Inspección final para los trabajos de adecuación: esta inspección se hará con posterioridad a la recepción provisoria y será requisito ineludible para la recepción definitiva.

La inspección final se realizará una vez provistos e instalados los equipos, y comprobados que el funcionamiento de los equipos se ajuste a lo determinado en las

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

321

Especificaciones Técnicas, procediendo a realizar las pruebas de funcionamiento y/o rendimiento.

• Asimismo, se realizarán las inspecciones y pruebas en la forma y con la periodicidad establecida en las Especificaciones Técnicas.

Además, se comprobará lo siguiente:

• Si la fabricación de los distintos elementos, así como su colocación, se ajustan a lo contratado, o a lo requerido por la supervisión.

• Si los componentes instalados no han sufrido deterioros por mala calidad de los materiales y/o defecto de la instalación.

Ante la presencia de cualquier elemento que resultare defectuoso éste será removido, reemplazado y ensayado por el Contratista, sin cargo alguno.

Los gastos necesarios para la concreción de todas las pruebas serán por cuenta del contratista, quien también deberá facilitar todos los instrumentos necesarios para verificar su resultado.

En su caso, se efectuarán las inspecciones de los trabajos de acuerdo con la Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

### ARTÍCULO 13º.- RESPONSABILIDADES.

El Poder Judicial de la Nación no se responsabiliza por el riesgo que puedan generar los servicios prestados por el contratista, ni por ninguna reclamación de terceros en virtud de éstos, siendo el contratista en todos los casos el único responsable.

La empresa contratista será la única responsable por pérdidas, averías, roturas o sustracciones que, por cualquier circunstancia (imputables o no a su personal), se produzcan con motivo de la ejecución del presente contrato. Por daños a personal del Poder Judicial, terceros o bienes, como consecuencia de los trabajos derivados del cumplimiento del contrato.

Asimismo, responderá por los daños que -con motivo de la ejecución del contrato- pudieran producirse en bienes de propiedad del Poder Judicial de la Nación o de terceros. A estos efectos extremará los recaudos para prevenir siniestros capaces de ocasionar lesiones a personas, tanto se trate de personal del Poder Judicial de la Nación, de terceras personas o la avería, rotura o destrucción de bienes muebles e inmuebles de aquel o de terceros.

1.- Específicamente la firma adjudicataria de la encomienda deberá constituir un seguro integrado por los siguientes rubros: Responsabilidad Civil comprensivo de Daños a terceros, Robo e Incendio por un monto de pesos equivalente, como mínimo, al monto del contrato.

La póliza deberá ser presentada dentro de los dos (2) días de recibida la notificación de la Orden de Compra, y se consignará como parte asegurada exclusivamente al Poder Judicial de la Nación - Dirección General de Administración Financiera, Sarmiento N° 877, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, bajo apercibimiento de proceder a la rescisión del contrato.

Su vigencia deberá extenderse hasta la extinción de la totalidad de las obligaciones contractualmente asumidas.

Deberá dejarse constancia, asimismo, que la Aseguradora no ejercerá acciones de repetición contra el Poder Judicial de la Nación, en su calidad de comitente, que tengan como causa siniestros amparados e indemnizables mediante este contrato de seguro.

Todas las pólizas y sus respectivos endosos deberán ser presentadas en original y tener las firmas certificadas por Escribano Público.

2.- Asimismo, la empresa adjudicataria del servicio será responsable por el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley N° 24.557 y demás normativa vinculada en materia de "riesgos de trabajo".

Para el cumplimiento de la prestación y ejecución de las tareas deberá darse estricto cumplimiento a los requisitos establecidos en la normativa mencionada en el párrafo precedente, sin perjuicio del cumplimiento de las disposiciones que -sobre el mismo tema- pudieran emanar de los Convenios Colectivos de Trabajo que resultan aplicables, la Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo N° 19.587 y su Decreto Reglamentario de Higiene y



LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

12

041



( )



Seguridad N° 911/86, así como a todas las normas reglamentarias vigentes vinculadas con la materia.

El cumplimiento de la normativa antes referida es condición ineludible para el inicio de la ejecución de las tareas y/o servicios previstos en el objeto del contrato, y su incumplimiento comprobado -en cualquier tramo del plazo contractual- podrá constituir causal de rescisión por culpa del contratista, en los términos previstos en el artículo N° 152 del "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación" -aprobado por Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias-.

A tal efecto, deberá contar en su plantel con un profesional con título habilitante en Higiene y Seguridad que inspeccionará, en forma mensual, las instalaciones y las condiciones de trabajo del personal de la contratista que allí se desempeñe. La contratista deberá presentar constancia actualizada de la matrícula habilitante de dicho profesional ante el Supervisor de los trabajos.

La contratista deberá además acreditar previo al inicio de las tareas los siguientes requerimientos:

- Contrato de afiliación a Aseguradora de riesgo de trabajo (ART), con certificación de firmas y personería de quienes suscriban la misma y la Contratista.
- Nómina de personal asegurado a la ART.
- Plan de Seguridad aprobado por la ART.
- Constancia de inicio de obra ante la ART.
- Certificado de cumplimiento de aportes previsionales, correspondiente al Responsable de Seguridad e Higiene, pago de matrícula anual.
- La nómina del personal empleado en el cumplimiento de la encomienda (con indicación del nombre y apellido y tipo y número de documento de identidad); que deberá mantenerse actualizada teniendo en cuenta las altas y las bajas que pudieran producirse durante el transcurso de ejecución del contrato.

Para el caso de contratistas o subcontratistas que revistan en la categoría de autónomos, deberá otorgarse un seguro de accidentes personales que incluya, como mínimo, la muerte, incapacidad total permanente, incapacidad parcial permanente, riesgos in-itinere y será por una suma mínima por persona asegurada, igual al monto indemnizatorio que la Ley de Riesgos de trabajo fija para muerte del trabajador. La póliza deberá ser presentada dentro de los dos (2) días de recibido la notificación de la adjudicación, y se consignará como parte asegurada exclusivamente al Poder Judicial de la Nación - Dirección General de Administración Financiera, Sarmiento N° 877, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, bajo apercibimiento de proceder a la rescisión del contrato.

Dejase expresamente establecido que su vigencia deberá extenderse hasta la extinción de la totalidad de las obligaciones contractualmente asumidas. Deberá dejarse constancia, asimismo, que la Aseguradora no ejercerá acciones de repetición contra el Poder Judicial de la Nación, en su calidad de comitente, que tengan como causa siniestros amparados e indemnizables mediante este contrato de seguro.

Todas las pólizas y sus respectivos endosos deberán ser presentadas en original y tener las firmas certificadas por Escribano Público. Asimismo, el Contratista deberá acreditar el pago total de las coberturas con la presentación del recibo oficial otorgado por la respectiva Compañía de Seguros; en el supuesto que el Contratista -en su calidad de tomador del seguro- pacte con la compañía aseguradora un plan de pagos para la cancelación de las primas, corresponderá que acredite la realización de los respectivos pagos, con los recibos oficiales que otorgue el asegurador a medida que se produzcan los respectivos vencimientos.

3.- Por el pago originado en el empleo de su personal:

Estarán a cargo del contratista todas las erogaciones originadas por el empleo de su personal, tales como jornales, aportes jubilatorios, licencias, indemnizaciones, beneficios sociales, riesgos del trabajo y otras expensas que surjan de las disposiciones legales, convenios colectivos o individuales vigentes o a convenirse en el futuro.

El cumplimiento de la normativa y los requisitos antes referidos es condición ineludible para el inicio de la ejecución de las tareas y/o servicios previstos en el objeto del contrato y su incumplimiento comprobado -en cualquier tramo del plazo contractual- podrá constituir causal de rescisión por culpa del contratista, en los términos previstos en el artículo N° 152 del "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

13

847



( )

Nación" -aprobado por Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias-, previa intimación fehaciente para que cese en su incumplimiento en el plazo de cinco (5) días hábiles computados desde la notificación de la recepción.

Se deja expresamente establecido que el Poder Judicial de la Nación no tendrá ningún tipo o forma de relación de dependencia con el personal que el oferente contrate para la prestación del servicio objeto de la contratación.

De suscitarse huelgas, conflictos parciales, totales o cualquier otra situación con el personal de la empresa contratista, será obligación de ésta procurar una solución en un plazo no mayor de 48 horas a partir del momento en que la autoridad judicial labre un acta para documentar la situación dada.

#### ARTÍCULO 14°.- CONFIDENCIALIDAD.

La empresa que resulte contratada en el marco del presente procedimiento, asumirá la obligación de mantener en reserva y no divulgar a terceros la información que —directa o indirectamente— llegue a su conocimiento, con motivo de las tareas prestadas en el marco del contrato, ya sea, por el acceso a las instalaciones y/o a la documental existente en diversas dependencias del organismo comitente —vinculada con la instalación intervenida—. La firma contratista será la encargada de adoptar los recaudos necesarios para el estricto cumplimiento del deber de "confidencialidad" a que refiere la presente cláusula.

Con una anticipación mínima de cuarenta y ocho horas (48 hs) de la fecha de efectiva iniciación de las prestaciones contempladas en la encomienda, el contratista deberá proporcionar a la supervisión un listado con los datos de identidad del personal que empleará en la ejecución de la encomienda, listado que deberá mantenerse actualizado durante toda la vigencia del contrato, informando oportunamente sobre las bajas y altas que se vayan produciendo.

El incumplimiento de las obligaciones y deberes —a que alude la presente cláusula— podrá ser causal de rescisión del contrato, por exclusiva culpa del contratista.

#### ARTÍCULO 15°.- RECEPCIÓN.

A los fines de la recepción provisoria y definitiva será aplicable lo dispuesto en el presente artículo y en los artículos N° 137, 138 y 139 del "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación", aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.

La recepción provisoria y definitiva se otorgará mediante documento suscripto por quien ejerza la supervisión, indicando la fecha, firma y sello aclaratorio.

**15.1. Recepción definitiva de la provisión y colocación, y/o las tareas de adecuación —según se determine en las Especificaciones Técnicas—.**

Una vez efectuados se procederá a otorgar la recepción, la que tendrá carácter provisional, quedando sujeta a la recepción definitiva, y será "parcial" en cada caso —provisión y colocación, y/o tareas de adecuación— respecto de la totalidad de la orden de compra.

A los efectos de otorgar la conformidad definitiva de los trabajos se procederá a verificar si cumple con las especificaciones técnicas de la contratación. Para ello, la supervisión se reserva un plazo de hasta diez (10) días contados a partir de la recepción provisoria, de acuerdo con lo previsto en el artículo N° 139 del "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación", aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias que forman parte del Pliego de Base y Condiciones que rige la presente contratación.

En el supuesto de que el objeto de la contratación contemple la provisión o adecuación de más de un equipo, instalación, etc., se autorizará el otorgamiento de recepciones parciales, a medida que se concrete la ejecución y/o entrega.

**15.2. Recepción definitiva del servicio de mantenimiento.**

Teniendo en cuenta el tipo de prestación —servicio de mantenimiento— en este caso no procederá el otorgamiento de recepciones provisionales, sino que directamente se otorgará la recepción definitiva, en forma mensual y/o trimestral —según se determine en las Especificaciones Técnicas—, la cual tendrá carácter de parcial hasta el cumplimiento del plazo de ejecución total del servicio, oportunidad en que operará el otorgamiento de la recepción total definitiva —que coincidirá con el último mes de prestación del servicio—, siempre y cuando no medien observaciones al servicio prestado, en cuyo caso se actuará



LEONARDO T. ROLBÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

109

171



( )



en el modo establecido en el artículo 18° de las presentes cláusulas particulares -acta de traspaso-

El plazo para el otorgamiento de las recepciones parciales definitivas será de cinco (5) días hábiles, computados a partir del primer día hábil del mes siguiente al del cumplimiento del respectivo servicio de mantenimiento, y se formalizará mediante la suscripción de un acta, con el representante de la firma contratista y de la persona de la Intendencia que tiene a su cargo la supervisión de las tareas.

A tal fin, la Supervisión quedará -asimismo- facultada para solicitar la asistencia de un técnico asesor del Departamento de Instalaciones Complementarias de la Dirección General de Infraestructura Judicial, en el caso de que se presenten dudas de interpretación técnica en relación a la procedencia (o no) del otorgamiento de las conformidades a que refiere esta cláusula.

**ARTÍCULO 16°.- FACTURACIÓN Y PAGO.**

A solicitud del contratista, se aceptarán pagos parciales con la periodicidad establecida para el otorgamiento de las recepciones definitivas, según lo establecido en el artículo anterior.

La/s factura/s deberán ser presentadas por el Contratista conforme lo indicado en el Anexo a las Cláusulas Particulares. Su aceptación quedará condicionada a que el documento cumpla con las normas vigentes en la materia y adjunte los informes y/o documentación que, en su caso, establezcan las Especificaciones Técnicas.

El pago se hará una vez que la prestación haya sido prestado de conformidad, a los treinta (30) días de presentada la factura, de acuerdo con lo previsto en el artículo N° 141 del "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación", aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias. El término fijado se interrumpirá si existieran observaciones u omisiones en la documentación a presentar por parte del contratista.

Si el plazo de ejecución de los trabajos resulta superior a dos (2) meses, se admitirán pagos parciales por avance, de acuerdo con lo estipulado en el artículo N° 141 del Reglamento de Contrataciones, aprobado por la Res. C.M. 254/15 y sus modificatorias. Los mismos podrán ser otorgados a pedido exclusivo del contratista, previa medición del avance en forma conjunta y conformidad de la prestación por parte de quien ejerza la supervisión de las tareas, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

1. Los pagos parciales se otorgarán con una frecuencia no menor a treinta (30) días sólo si se verifica un avance mínimo establecido en el Anexo a las Cláusulas Particulares sobre el total trabajos previstos. El monto a facturar no podrá superar el equivalente al porcentaje señalado respecto del valor total del ítem.

A los efectos de establecer el avance mínimo se tendrá en cuenta la siguiente fórmula:

$$\frac{100}{\text{Meses de obra}}$$

Meses de obra

2. La cancelación y último pago se otorgará cuando se verifique la finalización de los trabajos en el cien por ciento (100%) de acuerdo con las especificaciones técnicas que rigen la presente contratación. El monto a facturar será el saldo del monto total previsto para esta contratación.

**ARTÍCULO 17°.- INCUMPLIMIENTOS Y PENALIDADES:**

La falta de cumplimiento en la realización de cualquiera de las tareas previstas en la documentación licitatoria, la deficiencia en la ejecución de trabajos especificados o la provocación de daños o roturas por parte de la Contratista, facultarán a la Supervisión a realizar los reclamos pertinentes y eventualmente aplicar las penalidades que correspondan de acuerdo a lo detallado a continuación.

Todas las observaciones que la Supervisión formule en relación a la prestación del servicio y/o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones previstas en la documentación de licitación, deben ser subsanadas en el plazo establecido por la Supervisión en forma adecuada y ser tenidas en consideración a efectos de que no se reiteren. Estas observaciones se constituirán en reclamos que deberán ser formulados por escrito en el Libro de Novedades que a tal efecto se habilitará. También tendrán valor los correos electrónicos oficiales enviados por la Supervisión y las respuestas por parte de la

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

15

100



( )

Contratista. Para ello, y en todo caso, dichos correos deben figurar en copia en el mencionado Libro de Novedades.

Quando el Contratista no cumpla los plazos establecidos o exista una variación negativa en lo ofrecido respecto de las calidades y cantidades de los materiales, insumos, elementos de trabajo, mano de obra, entre otros aspectos de la contratación, se descontará 1,5% diariamente de la facturación mensual hasta que se regularice el servicio o realización de los trabajos especificados.

La acumulación de 3 (tres) reclamos por incumplimientos y deficiencias motiva además la aplicación de multas económicas, consistentes en distintos descuentos acumulativos en las facturaciones mensuales. La contabilización de los reclamos no prescribe al finalizar el mes en el cual fueron realizadas, sino que los mismos tienen un carácter acumulativo. Se aplicarán de acuerdo al siguiente criterio:

- Primera multa (3 reclamos totales acumulados): 10% de la facturación mensual.
- Segunda multa (4 reclamos totales acumulados): 15% de la facturación mensual.
- Tercera multa (5 reclamos totales acumulados): 20% de la facturación mensual.
- Cuarta multa (6 reclamos totales acumulados): 25% de la facturación mensual.
- Quinta Multa (7 reclamos totales acumulados): facultativa para rescisión del contrato.

Por otro lado, en caso de deficiencias en la mano de obra, complementariamente a lo anterior, la Supervisión podrá solicitar al Contratista el cambio del personal que hubiere sido afectado al cumplimiento del servicio o adecuación, debiendo éste sustituirlo por personal apto en un plazo máximo de 10 (diez) hábiles, sin que esto lo exima de su obligación de cumplir en tiempo y forma con el servicio o trabajos contratados. Pasado el plazo indicado, en caso de incumplimiento en el reemplazo de personal, se aplicará una multa del 5% de la facturación mensual por cada trabajador no reemplazado.

Queda prohibida la subcontratación o cesión de la posición contractual, salvo que fuese autorizada conforme lo dispuesto en el Artículo N° 147 del "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación" aprobado por la Resolución C.M. N° 245/15. En caso de detectarse subcontratación o cesión de la posición contractual no autorizadas, fundando adecuadamente en cada caso, el Consejo de la magistratura del Poder Judicial de la Nación podrá rescindir unilateralmente el contrato con pérdida de la garantía de cumplimiento.

#### ARTÍCULO 18°.- ACTA DE TRASPASO EN CONTRATACIONES DE SERVICIOS.

En las contrataciones de servicios de mantenimiento, cumplida la orden de compra, la empresa saliente con la empresa entrante deberá rubricar un Acta de Traspaso en conjunto con la Intendencia o la Habilitación, en la cual se dejará asentado si existen o no observaciones, con las consideraciones y explicaciones que estimaran pertinente.

De consignarse observaciones en el Acta de Traspaso, la supervisión no suscribirá la recepción definitiva del último mes de la prestación.

En el caso que las observaciones surgidas en el Acta de Traspaso sean responsabilidad de la empresa saliente, la empresa entrante podrá realizar las reparaciones que tuvieren origen en las observaciones del Acta de Traspaso, a cargo de la firma saliente, con la previa autorización y aprobación de la autoridad competente. Los trabajos de reparación que pudiere/n requerir la/s máquina/s, por las fallas o defectos constatados en el Acta de Traspaso, podrán ser encomendados a la "empresa entrante" previa aceptación del precio cotizado y de lo que corresponda acordar en torno al plazo de ejecución de los mismos. Todo ello, sin perjuicio de la formulación del cargo que pudiere corresponder por los trabajos de reparación en cuestión a la "empresa saliente", en el caso que así proceda.

La firma entrante acreditará la realización de las reparaciones mediante remito firmado de conformidad por la supervisión y la factura que correspondiere.

En el caso que la empresa entrante no realizare las reparaciones que surgieren de las observaciones surgidas en el Acta de Traspaso y el servicio estuviere interrumpido, corresponderá el descuento por la no prestación del servicio de mantenimiento, ello sin perjuicio de las penalidades que pudiere corresponder, de acuerdo con lo establecido en las Especificaciones Técnicas.

#### ARTÍCULO 19°.- CONOCIMIENTO DE REGLAMENTACIONES.

Por el sólo hecho de presentarse a este procedimiento de contratación el contratista declara que conoce y dará estricto cumplimiento a las normativas nacionales, provinciales



LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

100



( )



y municipales vigentes que regulen la materia, como asimismo los correspondientes Servicios Públicos nacionales, provinciales o privados, se encuentren o no referidos en el pliego y a todo otro reglamento técnico que sea de aplicación.

#### ARTÍCULO 20°.- GARANTÍA DE LA PRESTACIÓN.

La garantía de los elementos provistos y de los trabajos de adecuación se establece en el Anexo a las Cláusulas Particulares, contados a partir de la fecha de la recepción definitiva. Vencido este plazo se devolverá la garantía de cumplimiento de contrato, según lo establecido en el artículo N° 130 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.

En cuanto al servicio de mantenimiento por estar sujeto a las condiciones estipuladas (v.gr. supervisión de la prestación con inspección final y acta de traspaso -que pone fin a la relación contractual-) una vez otorgada la recepción definitiva total, el contratista no estará obligado a extender una garantía del mantenimiento otorgado. Consecuentemente, luego del vencimiento del plazo contractual, otorgada la recepción definitiva y suscripta el acta de traspaso el contratista quedará habilitado para solicitar la devolución de las garantías constituidas para afianzar el cumplimiento del contrato, a menos que subsistan la formulación de penalidades por tareas incumplidas, en cuyo caso la devolución -total o parcial- se practicará una vez finalizadas las tramitaciones administrativas inherentes a esa situación.

La conformidad definitiva no libera al co-contratante de las responsabilidades emergentes de los vicios ocultos según lo establecido en el artículo N° 140 del Reglamento aprobado por la Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.

#### ARTÍCULO 21°.- RÉGIMEN LEGAL APLICABLE.

Las cuestiones no expresamente tratadas en las cláusulas particulares que anteceden, se regirán por las disposiciones contenidas en el "Reglamento de Contrataciones del Consejo de la Magistratura del Poder Judicial de la Nación", aprobado por Resolución C.M. N° 254/15 y sus modificatorias.

La resolución aprobatoria antes citada, conjuntamente con los anexos que la integran - relativos al reglamento referido y el Pliego Único de Bases y Condiciones aprobados por el mismo acto-, pueden ser visualizados, descargados e impresos desde el sitio web del Poder Judicial de la Nación; [www.pjn.gov.ar](http://www.pjn.gov.ar)

10/11/23

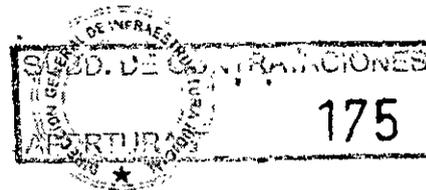
Firmado digitalmente por: CAMPI  
Juan Ignacio  
Fecha y hora: 10.11.2023 19:35:56

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

(17)

1971





PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

ANEXO A LAS CLAUSULAS PARTICULARES  
PROVISIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS  
E INCENDIO

<b>OBJETO:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación.</li><li>- Limpieza y desinfección de tanques de agua.</li><li>- Informe de estado.</li><li>- Análisis bacteriológico y físico-químico del agua.</li><li>- Reiteración del análisis bacteriológico del agua.</li></ul>
<b>ORGANISMO:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.</li></ul>
<b>DEPENDENCIAS:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Edificios varios dependientes de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.</li></ul>
<b>DIRECCIONES:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Lavalle N° 1220, CABA.</li><li>- Talcahuano N° 490, CABA.</li><li>- Uruguay N° 714, CABA.</li></ul>

**ARTÍCULO 1º.- PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN Y DURACIÓN DEL CONTRATO.**

Provisión, mejoras y/o trabajos de reparación (Renglones N° 1, 4 y 7).

El plazo para la realización de las tareas vinculadas a provisión, mejoras y/o trabajos de reparación será a partir del día inmediato hábil siguiente al perfeccionamiento del contrato / a la notificación de la Orden de Compra, según corresponda y dentro de los primeros treinta (30) días corridos de acuerdo a lo indicado en la planilla de cotización.

Asimismo, el plazo indicado para la ejecución de la tarea será aplicable a cada uno de los renglones indicados en el presente apartado y no por la totalidad de los mismos, independientemente de la cantidad de renglones que se le adjudiquen al contratista.

Limpieza y desinfección de tanques de agua; informe de estado; y análisis bacteriológico y físico-químico del agua (Renglones N° 2, 5 y 8).

El plazo para la realización de las tareas de limpieza y desinfección de tanques; informe de estado; y análisis bacteriológico y físico-químico del agua, será el indicado debajo:

- Renglón N° 2: A partir de la recepción definitiva del renglón N° 1 y dentro de un plazo que no supere los sesenta (60) días corridos.
- Renglón N° 5: A partir de la recepción definitiva del renglón N° 4 y dentro de un plazo que no supere los sesenta (60) días corridos.
- Renglón N° 8: A partir de la recepción definitiva del renglón N° 7 y dentro de un plazo que no supere los sesenta (60) días corridos.

LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

100



Asimismo, el plazo indicado para la ejecución de la tarea será aplicable a cada uno de los renglones indicados en el presente apartado y no por la totalidad de los mismos, independientemente de la cantidad de renglones que se le adjudiquen al contratista.

**Reiteración del análisis bacteriológico del agua (Renglones N° 3, 6 y 9).**

El plazo para la reiteración del análisis bacteriológico del agua será a partir de los seis (6) meses de la recepción definitiva de los renglones N° 1 y 2, 4 y 5, 7 y 8; según correspondan, y dentro de un plazo que no supere los treinta (30) días corridos.

Asimismo, el plazo indicado para la ejecución de la tarea será aplicable a cada uno de los renglones indicados en el presente apartado y no por la totalidad de los mismos, independientemente de la cantidad de renglones que se le adjudiquen al contratista.

**ARTÍCULO 2º.- VISITA A LOS EDIFICIOS. (Obligatoria)**

La visita se realizará:

- a) En el plazo de hasta el último día hábil anterior a la apertura de las ofertas.
- b) Las direcciones de los edificios a visitar son:
  - Lavalle N° 1220, CABA.
  - Talcahuano N° 490, CABA.
  - Uruguay N° 714, CABA.
- c) La visita deberá coordinarse con:
  - Arq. Marcelo de Rosa.
  - Días y horarios: lunes a viernes, en el horario de 07:30 a 13:30 hs.
  - Teléfono: 4379-1367/1368.
  - Correo electrónico: [cncivil.intendencia@pjn.gov.ar](mailto:cncivil.intendencia@pjn.gov.ar)

**ARTÍCULO 3º.- CONSULTAS TÉCNICAS PREVIAS A LA OFERTA.**

Los datos para realizar consultas al pliego que rige la contratación son:

- a) Lugar de presentación de las consultas por escrito:
  - Departamento de Servicios de la Subdirección de Contrataciones.
  - Dirección: Sarmiento N° 877, 6° piso, CABA.
  - Días y horarios: lunes a viernes, en el horario de 07:30 a 13:30 hs.
  - Correo electrónico: [ag.serviciosvarios@pjn.gov.ar](mailto:ag.serviciosvarios@pjn.gov.ar)

Las dependencias podrá requerir asistencia técnica del Departamento de Instalaciones Complementarias – Sanitarias – de la Dirección General de Infraestructura Judicial, con asiento en Av. Roque Sáenz Peña N° 1190, 5° piso, oficina 51, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de lunes a viernes (salvo feriados y/o días no laborales) en el horario de 07:00 a 13:00 hs.- número de teléfono de contacto (011) 4370-0538 int. 1038, o al correo electrónico [dij.sanitarias@pjn.gov.ar](mailto:dij.sanitarias@pjn.gov.ar)

- b) Plazo para realizar las consultas: de hasta 3 días hábiles anteriores a la apertura de las ofertas.

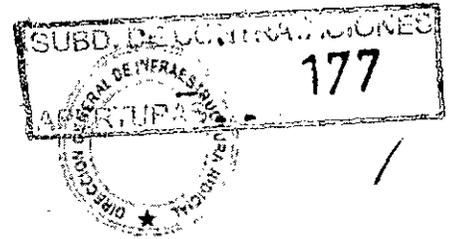
LEONARDO T. ROLDÁN  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

200



**CONSEJO DE LA MAGISTRATURA  
PODER JUDICIAL DE LA NACIÓN**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA JUDICIAL



**ARTÍCULO 11º.- ADJUDICACIÓN.**

Se adjudicará el servicio de acuerdo a la siguiente estructura de renglones:

Edificio sito en Lavalle N° 1220, CABA.

- Renglón N° 1, 2 y 3, adjudicación por grupo de renglones.

Edificio sito en Talcahuano N° 490, CABA.

- Renglón N° 4, 5 y 6, adjudicación por grupo de renglones.

Edificio sito en Uruguay N° 714, CABA.

- Renglón N° 7, 8 y 9, adjudicación por grupo de renglones.

**ARTÍCULO 12º.- SUPERVISIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

La supervisión de la prestación estará a cargo de:

- Sr. Alberto Silvera.
- Días y horarios: lunes a viernes, en el horario de 08:00 a 13:00 hs.
- Teléfono: 4379-1972.
- Correo electrónico: [cncivil.intendencia.personal@pjn.gov.ar](mailto:cncivil.intendencia.personal@pjn.gov.ar)

**ARTÍCULO 16º.- FACTURACIÓN Y PAGO.**

Las facturas se presentarán de lunes a viernes en Sarmiento N° 877 (mesa de entradas), CABA, en el horario de 07:30 a 13:30hs.; debiendo adjuntarse a ellas la conformidad de las recepciones provisorias y definitivas.

**ARTÍCULO 20º.- GARANTÍA DE LA PRESTACIÓN.**

El plazo en el cual oficiará la garantía de la prestación será el correspondiente al de la vigencia del contrato del presente servicio (doce (12) meses), considerando en lo particular lo petitionado respecto a los trabajos vinculados a provisión, mejoras y/o trabajos de reparación, la limpieza y desinfección de tanques, todos los repuestos e insumos (en caso de corresponder) derivados de la ejecución de estos trabajos, los exámenes bacteriológico y físico-químico; y reiteración del examen bacteriológico.

Firmado digitalmente por: CAMPI  
Juan Ignacio  
Fecha y hora: 06.02.2024 11:55:30

3

**LEONARDO T. ROLDÁN**  
SOCIO GERENTE  
CIUDAD TANQUE SRL  
CUIT 30-71571501-1

20

771  
1

