

CONSEJO DE LA MAGISTRATURA  
 ADMINISTRACION GENERAL  
 SUBDIRECCION DE CONTRATACIONES  
 SARMIENTO 877 - 7° PISO  
 C.P. 1041 - C.A.B.A  
 TEL 4370-2291 / 4370-2387  
 Mail: ag.oc@pjn.gov.ar

SELLAR CONFORME  
 LEY DE SELLOS CON \$ .....  
 (SELLADO NACIONAL)

BUENOS AIRES, 26 DE AGOSTO DE 2024

SEÑOR(ES) DOMIN SERVICIOS GENERALES SRL 15-2241-4551  
 AV RIVADAVIA 986, 5° OFIC. 16  
 C.P.: 1002 - CAPITAL FEDERAL

T.E.: 43424378

ORDEN DE COMPRA N° 298/2024  
 EXPEDIENTE N° 1.312.421/2023  
 CONVOCATORIA: LICIT. PRIVADA 364/2024  
 DE FECHA 16 DE MAYO DE 2024  
 APROBADO POR RES. ADM.GRAL 2.941/2024  
 DE FECHA 21 DE AGOSTO DE 2024  
 VTO. PLAZO DE ENTREGA:

SIRVASE REMITIR A: INTENDENCIA EDIFICIO M. T. DE ALVEAR 1840  
 CON DOMICILIO EN: MARCELO T.DE ALVEAR 1840 - 1122 - CAPITAL FEDERAL  
 LA PROVISION DE ELEMENTOS Y/O SERVICIOS QUE SE DETALLAN:

| REGLON | CANTIDAD | DESCRIPCION  | PRECIOS EN \$ |               |
|--------|----------|--|---------------|---------------|
|        |          |  | UNITARIO      | TOTAL         |
| 1      | 1        | Servicio de limpieza integral, interior y exterior de todo espacio común y de oficinas del edificio Principal, sito en Marcelo T. de Alvear N°1840, C.A.B.A., a partir del 1° de septiembre de 2024 -y por el término de seis (6) meses, en un todo de acuerdo con el Pliego de Bases y Condiciones. Superficie aproximada a intervenir: 17.500 m2.      | 76.926.156,00 | 76.926.156,00 |
|        |          | IMPORTE MENSUAL: 12.821.026,00   |               |               |
|        |          | IMPORTE TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA:   |               | 76.926.156,00 |
|        |          |  |               | NETO          |
|        |          | SON: PESOS SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS  |               |               |
|        |          | ORGANISMO SOLICITANTE:   |               |               |
|        |          | =====  |               |               |
|        |          | INTENDENCIA DEL EDIFICIO MARCELO T. DE ALVEAR N° 1840  |               |               |
|        |          | C.A.B.A., TEL. 4813-1252/6736  |               |               |
|        |          | MAIL: dij.intendencia-mtalvear1840@pjn.gov.ar  |               |               |
|        |          | LUGAR DE TRABAJO:  |               |               |
|        |          | =====  |               |               |
|        |          | INDICADO.  |               |               |
|        |          | SUPERVISION DE LA PRESTACION:  |               |               |
|        |          | =====  |               |               |
|        |          | ESTARA A CARGO DE LA ING. SUSANA GIORGETTI   |               |               |
|        |          | INTENDENCIA DEL EDIFICIO MARCELO T. DE ALVEAR N° 1840  |               |               |
|        |          | PISO 1°, OFIC. 105, C.A.B.A..  |               |               |
|        |          | IMPORTANTE:  |               |               |
|        |          | =====  |               |               |
|        |          | EL PODER JUDICIAL DE LA NACION TENDRA DERECHO A PRORROGAR EL SERVICIO- EN LAS MISMAS CONDICIONES Y PRECIOS PACTADOS. DURANTE EL PLAZO DE HASTA TRES (3) MESES, CONTADOS DESDE LA FINALIZACIÓN DEL CONTRATO, CON LA SOLA CONDICIÓN DE NOTIFICAR AL CO-CONTRATANTE QUE HACE USO DEL EJECICIO DE DICHA OPCION, CON ANTERIORIDAD AL VENCIMIENTO CONTRACTUAL. |               |               |
|        |          | EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACION TENDRA LA POSTESTAD DE INTERPRETAR LOS CONTRATOS, RESOLVER LAS DUDAS QUE OFREZCA SU CUMPLIMIENTO, MODIFICARLOS POR RAZONES DE INTERES PUBLICO, DECRETAR SU CADUCIDAD, RESCISION O RESOLUCION  |               |               |

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

| REGLON | CANTIDAD | DESCRIPCION   | PRECIOS EN \$ |       |
|--------|----------|---|---------------|-------|
|        |          |   | UNITARIO      | TOTAL |
|        |          | <p>Y DETERMINAR LOS EFECTOS DE ESTAS (ART. 142 INC. 1 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES).</p> <p>NOTA: CON LA PRESENTACION DE FACTURAS, EL ADJUDICATARIO DEBERA ACREDITAR SU SITUACION IMPOSITIVA ANTE LA A.F.I.P. MEDIANTE LA CORRESPONDIENTE CONSTANCIA DE INSCRIPCION, Y PRESENTAR, DE POSEER, LOS CERTIFICADOS DE EXENCION IMPOSITIVA SOBRE LAS RETENCIONES EN CONCEPTO DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS, I.V.A. O SISTEMA INTEGRAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES QUE PUDIERAN PROCEDER AL MOMENTO DE LOS RESPECTIVOS PAGOS.</p> <p>FACTURACION: NO SE DARA CURSO A LA FACTURACION QUE NO SE PRESENTE ACOMPAÑADA DE LA CERTIFICACION DE RECEPCION DEFINITIVA, LA QUE DEBERA SER OTORGADA POR FUNCIONARIO, CON SELLO ACLARATORIO Y ANTEPONIENDO A LA LEYENDA "PROVISION PRESTADA DE CONFORMIDAD", LA FECHA DE RECEPCION Y DE OTORGAMIENTO DE LA RECEPCION DEFINITIVA (RES. C.S.J.N. NRO. 151 Y 543/90). LA/S MISMA/S DEBERA/N SER PRESENTADA/S EN LA MESA DE ENTRADA DE LA DIRECCION DE ADMINIST.FINANCIERA, SITA EN LA CALLE SARMIENTO 877 - PLANTA BAJA - CAPITAL FEDERAL.</p> <p>IVA: A LOS EFECTOS DE SU FACTURACION, EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DEBERA SER CONSIDERADO IVA NO ALCANZADO.</p> <p>GARANTIA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:<br/>SI EL IMPORTE DE ESTA O/C SUPERA LA SUMA DE \$ 1.000.000- DEBERA REMITIR A LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION FINANCIERA LA PERTINENTE GARANTIA DE ADJUDICACION POR EL 10% DEL MONTO ADJUDICADO (RESOL.CM Nro. 254/2015 Y MODIFICATORIAS). LA MISMA DEBERA CONCRETARSE: HASTA LA SUMA DE \$3.000.000- EN EFECTIVO O MEDIANTE PAGARE A SOLA FIRMA, LA QUE DEBERA ESTAR CERTIFICADA POR ENTIDAD BANCARIA A MENOS QUE DICHO DOCUMENTO HUBIERA SIDO SUSCRIPTO ANTE AUTORIDAD JUDICIAL QUE EXIGIERA LA ACREDITACION DE LA IDENTIDAD Y VINCULO CON LA EMPRESA POR PARTE DEL FIRMANTE. EL IMPORTE FALTANTE, HASTA CUBRIR EL REQUERIDO 10% SE PODRA COMPLETAR MEDIANTE AVAL O POLIZA DE CAUCION (CON FIRMA CERTIFICADA ANTE ESCRIBANO PUBLICO) O FIANZA BANCARIA. LA RUBRICA DEL ESCRIBANO DE AMBITO PROVINCIAL, CERTIFICANTE DE LAS FIRMAS DE LA POLIZA DE CAUCION, DEBERA ENCONTRARSE LEGALIZADA POR EL COLEGIO DE ESCRIBANO DE LA JURISDICCION. SI EN EL PRESENTE CONTRATO SE HA ESTIPULADO EL PAGO ANTICIPADO DE LA PROVISION O PRESTACION, DEBERA SER EXTENDIDA POR EL 100% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO. LA DOCUMENTACION ARRIBA CITADA DEBERA SER INGRESADA DENTRO DE LOS 5 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACION DE LA ORDEN DE COMPRA, BAJO APERCIBIMIENTO DE RESCISION CONTRACTUAL.</p> <p>EL SIGUIENTE GASTO SERA APROPIADO A LA/S CUENTA/S:<br/>05010000 010002 3 3 500000 11.3 51.284.104,00<br/>DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2024.<br/>05010000 010002 3 3 500000 11.3 25.642.052,00<br/>DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2025.</p> |               |       |



*[Handwritten Signature]*  
 DEORA S. ESCOBAR  
 DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
 SUBDIRECCION DE CONTRATACIONES  
 PA Morris Sol Castro

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO