

BUENOS AIRES, 11 DE NOVIEMBRE DE 2024

SEÑOR(ES) CONSEJERO TACTICO SRL TEL. 1171380374
 MONTEVIDEO 589 1° OF. A-B
 C.P.: 1019 - C.A.B.A.

ORDEN DE COMPRA N° 426/2024
 EXPEDIENTE N° 1.300.073/2024
 CONVOCATORIA: LICIT. PRIVADA 592/2024
 DE FECHA 12 DE AGOSTO DE 2024
 APROBADO POR RES. ADM.GRAL 4.257/2024
 DE FECHA 6 DE NOVIEMBRE DE 2024
 VTO. PLAZO DE ENTREGA:

SIRVASE REMITIR A: CAMARA FEDERAL DE APELACIONES DE LA PLATA
 CON DOMICILIO EN: CALLE 8 E/50 Y 51,3°P.(1900) LA PLATA, PCIA.DE BS.AS.
 LA PROVISION DE ELEMENTOS Y/O SERVICIOS QUE SE DETALLAN:

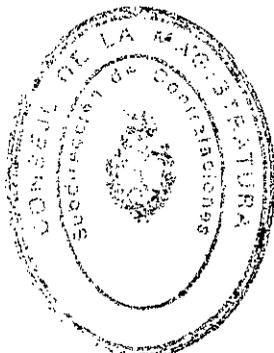
REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
2	1	Servicio de limpieza del edificio sede del Tribunal Oral en lo Criiminal Federal N° 1 de La Plata sito en Calle 47 N° 793, La Plata, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1° de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si esta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses. Superficie aprox. 707 m2	17.747.040,00	17.747.040,00
		IMPORTE MENSUAL: 2.957.840,00		
4	1	Servicio de limpieza del edificio sede del Juzgado Federal N° 1 de Lomas de Zamora sito en Alem N° 180, Lomas de Zamora Pcia de Buenos Aires, a partir del 1° de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si esta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses. Superficie aprox. 735 m2	13.310.280,00	13.310.280,00
		IMPORTE MENSUAL: 2.218.380,00		
5	1	Servicio de limpieza del Juzgado Federal N°2 de Lomas de Zamora sito en Laprida N°662, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1° de diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior-y por el término de seis (6) meses. Superficie aprox. 815 m2	13.310.280,00	13.310.280,00
		IMPORTE MENSUAL: 2.218.380,00		
6	1	Servicio de limpieza del Juzgado Federal N°3 de Lomas de Zamora sito en Alem N° 168, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1° de diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses. Superficie aprox. 835 m2	13.310.280,00	13.310.280,00
		IMPORTE MENSUAL: 2.218.380,00		
7	1	Servicio de limpieza de la Secretaría N°8 del Juzgado Federal N°3 de Lomas de Zamora sito en Gorriti N°40, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1° de diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior-	13.310.280,00	13.310.280,00
		TRANSPORTE A FS 2		70.988.160,00

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		<p>LA RECEPCION DEFINITIVA (RES. C.S.J.N. NRO. 151 Y 543/90). LA/S MISMA/S DEBERA/N SER PRESENTADA/S EN LA MESA DE ENTRADA DE LA DIRECCION DE ADMINIST.FINANCIERA, SITA EN LA CALLE SARMIENTO 877 - PLANTA BAJA - CAPITAL FEDERAL. IVA: A LOS EFECTOS DE SU FACTURACION, EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DEBERA SER CONSIDERADO IVA NO ALCANZADO.</p> <p>GARANTIA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: SI EL IMPORTE DE ESTA O/C SUPERA LA SUMA DE \$ 1.000.000- DEBERA REMITIR A LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION FINANCIERA LA PERTINENTE GARANTIA DE ADJUDICACION POR EL 10% DEL MONTO ADJUDICADO (RESOL.CM Nro. 254/2015 Y MODIFICATORIAS). LA MISMA DEBERA CONCRETARSE: HASTA LA SUMA DE \$3.000.000- EN EFECTIVO O MEDIANTE PAGARE A SOLA FIRMA, LA QUE DEBERA ESTAR CERTIFICADA POR ENTIDAD BANCARIA A MENOS QUE DICHO DOCUMENTO HUBIERA SIDO SUSCRITO ANTE AUTORIDAD JUDICIAL QUE EXIGIERA LA ACREDITACION DE LA IDENTIDAD Y VINCULO CON LA EMPRESA POR PARTE DEL FIRMANTE. EL IMPORTE FALTANTE, HASTA CUBRIR EL REQUERIDO 10% SE PODRA COMPLETAR MEDIANTE AVAL O POLIZA DE CAUCION (CON FIRMA CERTIFICADA ANTE ESCRIBANO PUBLICO) O FIANZA BANCARIA. LA RUBRICA DEL ESCRIBANO DE AMBITO PROVINCIAL, CERTIFICANTE DE LAS FIRMAS DE LA POLIZA DE CAUCION, DEBERA ENCONTRARSE LEGALIZADA POR EL COLEGIO DE ESCRIBANO DE LA JURISDICCION. SI EN EL PRESENTE CONTRATO SE HA ESTIPULADO EL PAGO ANTICIPADO DE LA PROVISION O PRESTACION, DEBERA SER EXTENDIDA POR EL 100% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO. LA DOCUMENTACION ARRIBA CITADA DEBERA SER INGRESADA DENTRO DE LOS 5 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACION DE LA ORDEN DE COMPRA, BAJO APERCIBIMIENTO DE RESCISION CONTRACTUAL.</p> <p>EL SIGUIENTE GASTO SERA APROPIADO A LA/S CUENTA/S: 05010000 010002 3 3 500000 11.3 11.831.360,00 DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2024. 05010000 010002 3 3 500000 11.3 59.156.800,00 DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2025.</p>		

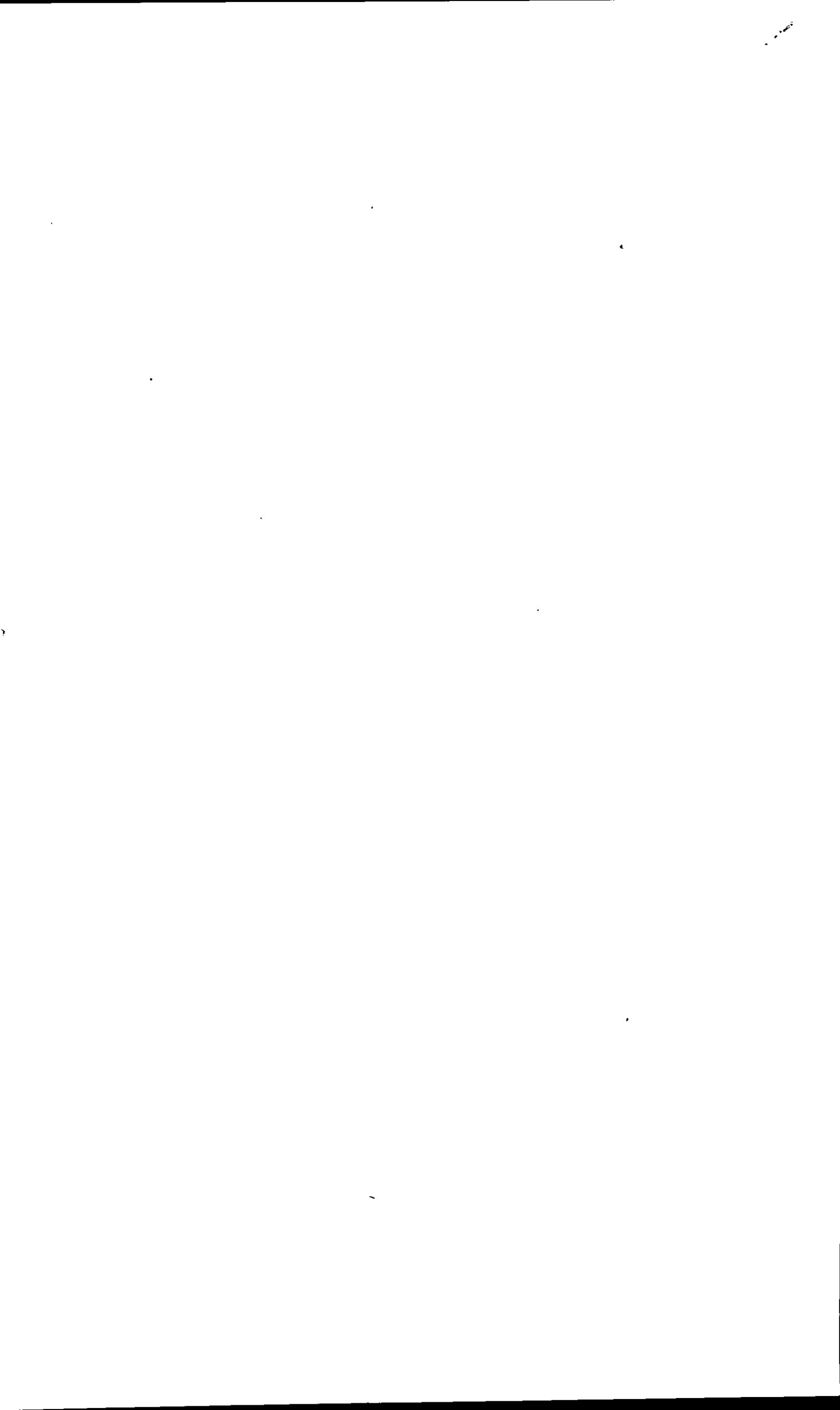
MA



[Handwritten Signature]
 María Dol Castro
 SUBDIRECCION GENERAL
 CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACION

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO





WWW.CONSEJEROTACTICO.COM

PLANILLA DE COTIZACIÓN - ORIGINAL
LICITACION PRIVADA IN SITU Nº 592/24
RESOLUCION A.G. Nº 2417/24 - EXPEDIENTE Nº 13-00073/24

Sr. (es): CONSEJERO TACTICO SRL

Domicilio: Montevideo 589 1to piso Ofic.: A-B, CABA

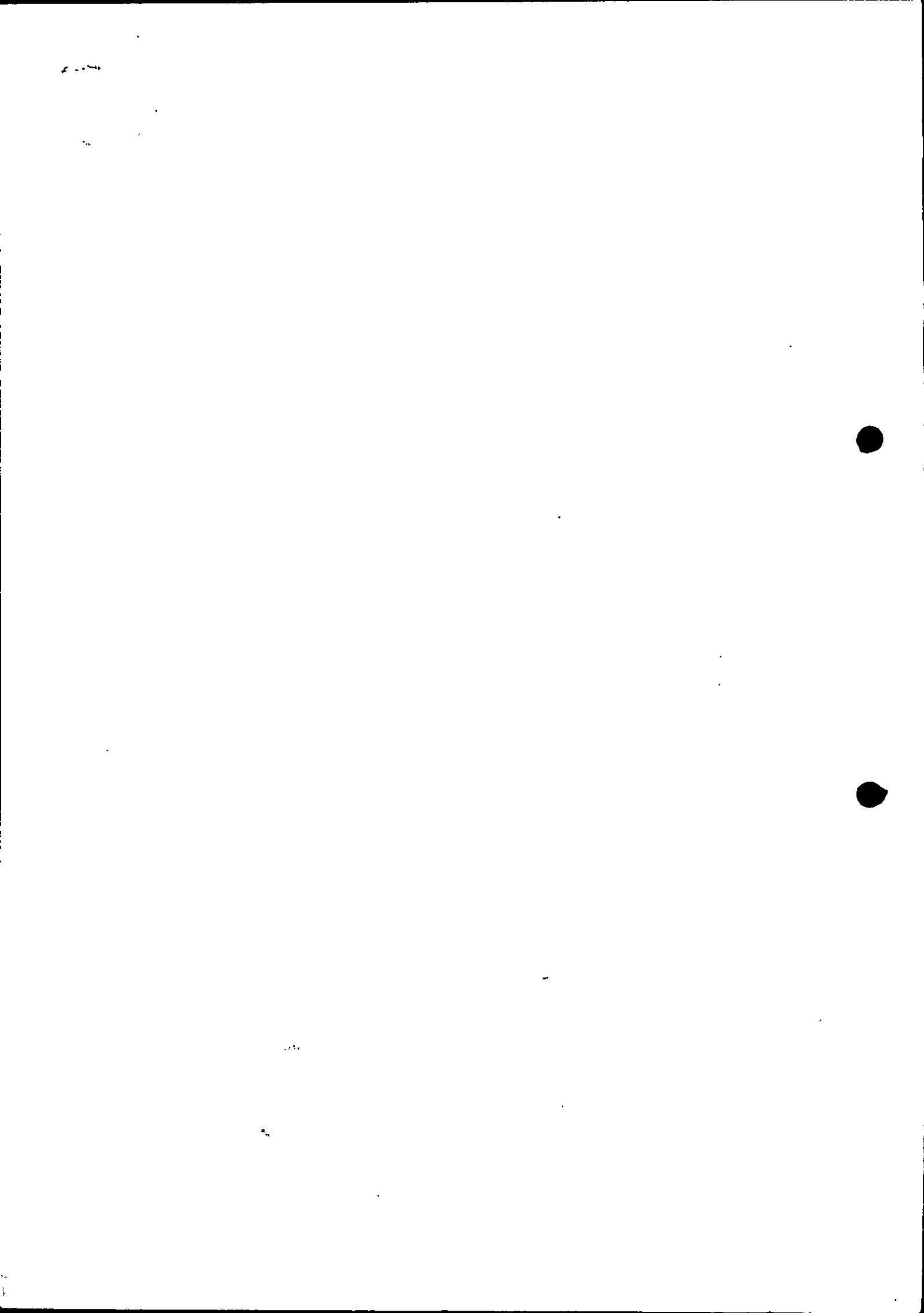
Tel.: (11) 6038-9007 / 1133691086)

El que suscribe Gastón Rozas Documento DNI: 32.829.503 en nombre y representación de la firma CONSEJERO TACTICO SRL CUIT 30-71555974-5, constituyendo domicilio en Montevideo 589 1ro. Oficina: A-B Localidad C.A.B.A. constituyendo dirección de correo electrónico en: CONSEJEROTACTICOSRL@GMAIL.COM/ MJCORDOBA@CONSEJEROTACTICO.COM, Teléfono ((11) 6098-9007 / 113369-1086 y con poder suficiente para obrar en su nombre, luego de interiorizarse de las condiciones particular y técnicas que rigen la presente compulsa, cotiza los siguientes precios:

REGLON	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (MESES)	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del edificio sede de los Tribunales Federales de La Plata sito en Calle 8 N°925, La Plata, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 8.849 m2.	\$ 13.310.280,00	\$ 79.861.680,00
2	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del edificio sede del Tribunal Oral en lo Criminal Federal Nro. 1 de La Plata sito en Calle 47 N°793 La Plata, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 707 m2.	\$ 2.957.840,00	\$ 17.747.040,00
3	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del edificio sede del Juzgado Federal N°2 de La Plata sito en Calle 54 N°566, La Plata, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 --o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 630 m2.	\$ 2.957.840,00	\$ 17.747.040,00
4	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del edificio sede del Juzgado Federal N°1 de Lomas de Zamora sito en Alem N°180, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 735 m2.	\$ 2.218.380,00	\$ 13.310.280,00
5	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del Juzgado Federal N°2 de Lomas de Zamora sito en Calle Laprida N°662, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 815 m2.	\$ 2.218.380,00	\$ 13.310.280,00

Montevideo Nº 589 1º Piso Oficinas A-B, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Teléfonos: 11- 6038-9007 / 113369-0186 / 117138-0374

GASTÓN N. ROZAS
CONSEJERO TACTICO S.R.L.
30-71555974-5
SOCIO GERENTE





6	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del Juzgado Federal N°3 de Lomas de Zamora sito en Alem N°168, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 835 m2.	\$ 2.218.380,00	\$ 13.310.280,00
7	MENSUAL	6	Servicio de limpieza de la Secretaría N°B del Juzgado Federal N°3 de Lomas de Zamora sito en Gorriti N°40, Lomas de Zamora, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 595 m2.	\$ 2.218.380,00	\$ 13.310.280,00
8	MENSUAL	6	Servicio de limpieza del Juzgado Federal de Quilmes sito en Calle 12 de Octubre de 3300, Quilmes, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior- y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 2600 m2.	\$ 4.436.760,00	\$ 26.620.560,00
9	MENSUAL	6	Servicio de limpieza de vidrios en altura y al vacío del edificio sede del Juzgado Federal de Quilmes sito en Calle 12 de Octubre N°3300, Quilmes, Pcia. de Buenos Aires, a partir del 1º de Diciembre de 2024 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra si ésta fuera posterior Y por el término de seis (6) meses, de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones adjunto. Superficie aproximada a intervenir: 196 m2.	\$ 1.478.920,00	\$ 8.873.520,00

\$ 34.015.160,00	\$ 204.090.960,00
------------------	-------------------

SON PESOS (en letras): DOSCIENTOS CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 00/100, IVA INCLUIDO

Firma Representante Legal o Apoderado:

Aclaración: Gastón Rozas

Razón Social de la Firma: Consejero Táctico SRL

Lugar y Fecha: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, 12 DE AGOSTO DEL 2024

GASTÓN N. ROZAS
CONSEJERO TÁCTICO S.R.L.
30-71555974-5
SOCIO GERENTE

Montevideo N° 589 1° Piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Teléfonos: 11- 6038-9007 / 113369-0186 / 117138-0374



ESTRUCTURA DE COSTOS POR OFICIAL DE LIMPIEZA DE ½ JORNADA (4 HORAS)
ESPECIALIDAD: SERVICIOS DE LIMPIEZA

GREMIO: MAESTRANZA

SUELDO BRUTO (\$ / MES):\$ 166.933,00

Composición Salario		\$	
Sueldo por Convenio Oficial 1°		\$ 134.247,00	
Presentismo		\$ 32.686,00	
Sueldo Bruto		\$ 166.933,00	\$ 166.933,00
Aportes Empleado	0,17	\$ 28.378,61	
Viaticos		\$ 0,00	\$ 49.512,00
No Remunerativo			\$ 64.108,00
Sueldo Neto de Bolsillo		\$ 252.174,39	\$ 252.174,39

Composición Costo Mano de obra		\$	% s/Total
A Sueldo Neto de Bolsillo		\$ 252.174,39	34,10
B no remunerativos		\$ 0,00	0,00
C Aportes s / sueldo	s bruto *0.17	\$ 28.378,61	3,84
D Contribuciones s/sueldo	s bruto *0.14	\$ 23.370,62	3,16
E Contribucion COMISE y Art. 58	s bruto *0.035	\$ 5.842,66	0,79
F ART s/ Sueldo	0,07	\$ 11.685,31	1,58
G Seguro de Vida Obligatorio		\$ 350,00	0,05
H Seguro RC Laboral	0,015	\$ 3.782,62	0,51
I SAC	S neto /12	\$ 21.014,53	2,84
J Aportes s / sueldo s/sac bruto	sac bruto*0.17	\$ 2.364,88	0,32
K Contribuciones s/sueldo s/sac	sac bruto*0.14	\$ 1.947,55	0,26
L Contribucion COMISE y Art. 58s/sac	sac bruto*0.035	\$ 486,89	0,07
LL ART s/ s/SAC	sac bruto*0.03	\$ 417,33	0,06
M Vacaciones	v neto	\$ 11.768,14	1,59
N Aportes s / sueldo s/vac	vbruto*0.17	\$ 1.324,34	0,18
O Contribuciones s/sueldo s/vac	vbruto*0.14	\$ 1.090,63	0,15
P Contribucion COMISE y Art. 58s/vac	vbruto*0.035	\$ 272,66	0,04
Q ART s/ s/vac	vbruto*0.07	\$ 545,31	0,07
Total Mano de Obra		\$ 366.816,46	
R Insumos, Maquinas y Ropa de Trabajo		\$ 84.670,00	11,45
SUB TOTAL		\$ 451.486,46	
S Previsión de Despidos /Aumentos		\$ 48.900,00	6,61
T Gastos Generales		\$ 15.450,00	2,09
SUBSUB TOTAL		\$ 515.836,46	
W Utilidad		\$ 76.028,08	10,28
Total Mano de Obra con Insumos		\$ 591.864,54	
Impuestos			
Impuesto al Cheque		\$ 10.381,46	1,40
ingresos Brutos		\$ 4.853,29	0,66
Impuesto a las Ganancias		\$ 2.071,53	0,28
impuesto Bancarios		\$ 1.953,15	0,26
IVA		\$ 128.336,03	17,36
COSTO MENSUAL POR OPERARIO		\$ 739.460,00	100,00

Firma Representante Legal o Apoderado:

Aclaración: Gastón Rozas

Razón Social de la Firma: CONSEJERO TACTICO SRL

Lugar y Fecha: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES ,12 DE AGOSTO DEL 2024

Montevideo, Nº 589 1° Piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Teléfonos: 11- 6038-9007 / 113369-0186 / 117138-0374

GASTÓN N. ROZAS
CONSEJERO TÁCTICO S.R.L.
30171555974-5
SOCIO GERENTE

