

CONSEJO DE LA MAGISTRATURA  
ADMINISTRACION GENERAL  
SUBDIRECCION DE CONTRATACIONES  
SARMIENTO 877 - 7° PISO  
C.P. 1041 - C.A.B.A  
TEL 4370-2291 / 4370-2387  
Mail: ag.oc@pjn.gov.ar

SELLAR CONFORME  
LEY DE SELLOS CON \$ .....  
(SELLADO NACIONAL)

BUENOS AIRES, 29 DE DICIEMBRE DE 2025

SEÑOR(ES) SUAREZ MARIA EVA  
PASAJE DENIS N° 7015  
C.P.: 3000 - SANTA FE  
SANTA FE  
T.E.: 5553843

ORDEN DE COMPRA N° 589/2025  
EXPEDIENTE N° 1.305.457/2024  
CONVOCATORIA: LICIT. PRIVADA 631/2025  
DE FECHA 21 DE OCTUBRE DE 2025  
APROBADO POR RES. ADM.GRAL 4.318/2025  
DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2025  
VTO. PLAZO DE ENTREGA: 365 DIAS CORRIDOS

SIRVASE REMITIR A: TRIBUNAL ORAL EN LO CRIMINAL FEDERAL DE SANTA FE N° 1  
CON DOMICILIO EN: PRIMERA JUNTA 2687, (3000) PCIA. DE SANTA FE  
LA PROVISION DE ELEMENTOS Y/O SERVICIOS QUE SE DETALLAN:

| REGLON | CANTIDAD | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PRECIOS EN \$ |               |
|--------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UNITARIO      | TOTAL         |
| 1      | 3        | Servicio de mantenimiento integral, preventivo y correctivo de la instalación termomecánica, con puesta en marcha y atención diaria, del edificio sede del Tribunal Oral en lo Criminal Federal N° 1 de Santa Fe, sito en calle Primera Junta N° 2687, ciudad de Santa Fe, provincia homónima, a partir del 1° de Enero de 2026 -o desde el día hábil inmediato siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y por un período de doce (12) meses.<br>===== | 5.360.000,00  | 16.080.000,00 |
|        |          | Del primer al tercer mes del contrato.<br>Costo mensual: \$ 5.360.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |               |
| 2      | 3        | IDEM REGLÓN 1<br>Del cuarto al sexto mes del contrato.<br>Costo mensual: \$ 5.920.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.920.000,00  | 17.760.000,00 |
| 3      | 3        | IDEM REGLÓN 1<br>Del séptimo al noveno mes del contrato.<br>Costo mensual: \$ 6.480.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6.480.000,00  | 19.440.000,00 |
| 4      | 3        | IDEM REGLÓN 1<br>Del décimo al décimo segundo mes del contrato.<br>Costo mensual: \$ 7.200.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7.200.000,00  | 21.600.000,00 |
|        |          | IMPORTE TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               | 74.880.000,00 |
|        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               | NETO          |
|        |          | SON: PESOS SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |
|        |          | ORGANISMO SOLICITANTE:<br>=====                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |
|        |          | TRIBUNAL ORAL EN LO CRIMINAL FEDERAL N° 1 DE SANTA FE, SITO EN PRIMERA JUNTA N° 2687, CIUDAD DE SANTA FE, PCIA. HOMONIMA<br>TEL. 0342-452-0154<br>E-MAIL: andres.bassino@pjn.gov.ar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

| REGLON | CANTIDAD | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PRECIOS EN \$ |       |
|--------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
|        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UNITARIO      | TOTAL |
|        |          | <p>IMPORTANTE:<br/>=====</p> <p>EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACION TENDRA LA POTES-<br/>TAD DE INTERPRETAR LOS CONTRATOS, RESOLVER LAS DUDAS QUE<br/>OFREZCA SU CUMPLIMIENTO, MODIFICARLOS POR RAZONES DE INTERES<br/>PUBLICO, DECRETAR SU CADUCIDAD, RESCISION O RESOLUCION Y DE-<br/>TERMINAR LOS EFECTOS DE ESTAS (ART. 142 INC 1 DEL REGLAMENTO<br/>DE CONTRATACIONES).</p> <p>LUGAR DE TRABAJO:<br/>=====</p> <p>INDICADO.</p> <p>NOTA:<br/>=====</p> <p>CABE DECIR QUE LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA PRESENTE<br/>SE AJUSTAN EN TODO AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES QUE RI-<br/>GIO LA PRESENTE CONTRATACION.</p> <p>SUPERVISION DE LA PRESTACION:<br/>=====</p> <p>ESTARA A CARGO DEL ARQ. ANDRES F. BASSINO<br/>TEL.(0342) 4520155 (INT.33) DE LUNES A VIERNES DE 7:30 A<br/>13:30 HS<br/>E-MAIL: andres.bassino@pjn.gov.ar</p> <p>NOTA: CON LA PRESENTACION DE FACTURAS, EL ADJUDICATARIO DE-<br/>BERA ACREDITAR SU SITUACION IMPOSITIVA ANTE LA A.R.C.A. ME-<br/>DIANTE LA CORRESPONDIENTE CONSTANCIA DE INSCRIPCION, Y PRE-<br/>SENTAR, DE POSEER, LOS CERTIFICADOS DE EXENCION IMPOSITIVA<br/>SOBRE LAS RETENCIONES EN CONCEPTO DE IMPUESTO A LAS GANAN-<br/>CIAS, I.V.A. O SISTEMA INTEGRAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES<br/>QUE PUDIERAN PROCEDER AL MOMENTO DE LOS RESPECTIVOS PAGOS.</p> <p>FACTURACION: NO SE DARA CURSO A LA FACTURACION QUE NO SE<br/>PRESENTE ACOMPAÑADA DE LA CERTIFICACION DE RECEPCION DEFINI-<br/>TIVA, LA QUE DEBERA SER OTORGADA POR FUNCIONARIO, CON SELLO<br/>ACLARATORIO Y ANTEPONIENDO A LA LEYENDA "PROVISION PRESTADA<br/>DE CONFORMIDAD", LA FECHA DE RECEPCION Y DE OTORGAMIENTO DE<br/>LA RECEPCION DEFINITIVA (RES. C.S.J.N. NRO. 151 Y 543/90).<br/>LA/S MISMA/S DEBERA/N SER PRESENTADA/S EN LA MESA DE ENTRA-<br/>DA DE LA DIRECCION DE ADMINIST.FINANCIERA, SITA EN LA CALLE<br/>SARMIENTO 877 - PLANTA BAJA - CAPITAL FEDERAL.<br/>IVA: A LOS EFECTOS DE SU FACTURACION, EL CONSEJO DE LA MA-<br/>GISTRATURA DEBERA SER CONSIDERADO IVA NO ALCANZADO.</p> <p>GARANTIA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: TENIENDO EN CUENTA<br/>LAS EXCEPCIONES PREVISTAS EN EL ART.129 DEL REGLAMENTO DE CON-<br/>TRATACIONES DEL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DEL PODER JUDICIAL<br/>DE LA NACION (RES.CM 254/15 Y MODIFICATORIAS), EN AQUELLOS CA-<br/>SOS QUE CORRESPONDA, EL ADJUDICATARIO REMITIRA A LA DIRECCION<br/>DE ADMINISTRACION FINANCIERA LA GARANTIA DE ADJUDICACION POR<br/>EL 10% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO. EL ADJUDICATARIO INTEGRA-<br/>RA LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DENTRO DEL TERMI-<br/>NO DE (5) DIAS DE RECIBIDA LA NOTIFICACION DEL CONTRATO U OR-<br/>DEN DE COMPRA. VENCIDO DICHO PLAZO, SE LO INTIMARA FEHACIENTE-<br/>MENTE A HACERLO EN UN PLAZO NO MAYOR DE (5) DIAS, BAJO APER-</p> |               |       |

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

| REGLON | CANTIDAD | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PRECIOS EN \$ |       |
|--------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
|        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UNITARIO      | TOTAL |
|        |          | <div>CIBIMIENTO DE RESCINDIR EL CONTRATO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL INC.3 DEL ART.152 DEL REGLAMENTO. EL ADJUDICATARIO QUEDARA EXIMIDO DE PRESENTAR LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CUMPLIENDO LA PRESTACION DENTRO DEL PLAZO FIJADO EN EL PARRAFO ANTERIOR, SALVO EL CASO DE RECHAZO DE LOS BIENES. EN ESTE SUPUESTO, EL PLAZO PARA LA INTEGRACION SE CONTARA A/P DE LA COMUNICACION FEHACIENTE DEL RECHAZO. LOS BIENES RECHAZADOS QUEDARAN EN CAUCION Y NO PODRAN SER RETIRADOS SIN QUE PREVIA-MENTE SE INTEGR LA GARANTIA QUE CORRESPONDE (ART.125 -RCCM-). LA GARANTIA PODRA CONSTITUIRSE MEDIANTE LAS FORMAS ESTABLECIDAS EN EL ART.127 DEL REGLAMENTO (RES.CM 254/15 Y MODIFICATORIAS), SIENDO A LA FECHA EL VALOR DEL MODULO: \$300.000,00.-</div> <div>EL SIGUIENTE GASTO SERA APROPIADO A LA/S CUENTA/S:<br/>05010000 010002 3 3 300000 11.3 74.880.000,00<br/>DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2026.</div> |               |       |



*[Signature]*  
DEVOLVEDO AL  
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
SUBDIRECCION DE CONTRATACIONES

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO