

CONSEJO DE LA MAGISTRATURA
ADMINISTRACION GENERAL
SUBDIRECCION DE CONTRATACIONES
SARMIENTO 877 - 7° PISO
C.P. 1041 - C.A.B.A
TEL. 4370-2291 / 4370-2387
Mail: ag.oc@pjn.gov.ar

SELLAR CONFORME
LEY DE SELLOS CON \$
(SELLADO NACIONAL)

BUENOS AIRES, 5 DE JUNIO DE 2026

SEÑOR(ES) COMPANIA ARGENTINA DE SANEAMIENTO AMBIENTAL SRL
OLLEROS N° 1780, 6° PISO
C.P.: 1046 - CABA- TEL: 2901510734

ORDEN DE COMPRA N° 256/2026
EXPEDIENTE N° 1.306.453/2025
CONVOCATORIA: CONTR.DIRECTA 110/2026
DE FECHA 11 DE MARZO DE 2026
APROBADO POR RES. ADM.GRAL 1.726/2026
DE FECHA 27 DE MAYO DE 2026
VTO. PLAZO DE ENTREGA: 365 DIAS CORRIDOS

SIRVASE REMITIR A: JUZGADO FEDERAL DE USHUAIA
CON DOMICILIO EN: GOLETA FLORENCIA 1686 - 9410 - USHUAIA - TIERRA DEL FUEGO
LA PROVISION DE ELEMENTOS Y/O SERVICIOS QUE SE DETALLAN:

REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
1	3	Servicio de desratización, desinsectación y desinfección con destino al edificio sede del Juzgado Federal de Ushuaia, sito en Goleta Florencia N°1686, ciudad de Ushuaia, Pcia. de Tierra del Fuego, Antártida e Isla del Atlántico Sur, a partir del mes de junio de 2026 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior- y por el término de doce (12) meses. Superficie aproximada del terreno libre: 2.583,80 m² Superficie aproximada edificada: 1.178 m² =====	196.188,03	588.564,09
		Del primer al tercer mes del contrato. Costo mensual: \$ 196.188,03		
2	3	Idem renglón 1) Del cuarto al sexto mes del contrato. Costo mensual: \$ 207.959,31	207.959,31	623.877,93
3	1	Idem renglón 1) El séptimo mes del contrato. Costo mensual: \$ 220.436,86	220.436,86	220.436,86
A	2	Idem renglón 1) Del octavo al noveno mes del contrato. Costo mensual: \$ 220.436,86	220.436,86	440.873,72
4	3	Idem renglón 1) Del décimo al décimo segundo mes del contrato. Costo mensual: \$ 233.663,07	233.663,07	700.989,21
5	3	Servicio de desratización, desinsectación y desinfección con destino al edificio sede de la ex sede del Juzgado Federal Ushuaia (actualmente desocupado), sito en Fadul N°16, ciudad de Ushuaia, Pcia. de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a partir del mes de junio de 2026 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y por el término de doce (12) meses.	81.583,74	244.751,22
		TRANSPORTE A FS 2		2.819.493,03

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		TRANSPORTE DE FS 1		2.819.493,33
5		Superficie aproximada edificada: 405 m² =====		
		Del primer al tercer mes del contrato. Costo mensual: \$ 81.583,74		
6	3	Idem renglón 5) Del cuarto al sexto mes del contrato. Costo mensual: \$ 86.478,76	86.478,76	259.436,28
7	1	Idem renglón 5) El séptimo mes del contrato. Costo mensual: \$ 91.667,49	91.667,49	91.667,49
A	2	Idem renglón 5) Del octavo al noveno mes del contrato. Costo mensual: \$ 91.667,49	91.667,49	183.334,98
8	3	Idem renglón 5) Del décimo al décimo segundo mes del contrato. Costo mensual: \$ 97.167,53	97.167,53	291.502,59
9	3	Servicio de desratización, desinsectación y desinfección con destino al edificio sede del Archivo de la Secretaría Electoral, sito en Jainen N° 66, ciudad de Ushuaia, Pcia. de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a partir del mes de junio de 2026 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y por el término de doce (12) meses. Superficie aproximada libre: 59,4 m² Superficie aproximada edificada: 241 m² =====	40.052,05	120.156,15
		Del primer al tercer mes del contrato. Costo mensual: \$ 40.052,05		
10	3	Idem renglón 9) Del cuarto al sexto mes del contrato. Costo mensual: \$ 42.455,17	42.455,17	127.365,51
11	1	Idem renglón 9) El séptimo mes del contrato. Costo mensual: \$ 45.002,48	45.002,48	45.002,48
A	2	Idem renglón 9) Del octavo al noveno mes del contrato. Costo mensual: \$ 45.002,48	45.002,48	90.004,96
12	3	Idem renglón 9) Del décimo al décimo segundo mes del contrato. Costo mensual: \$ 47.702,62	47.702,62	143.107,36
13	3	Servicio de desratización, desinsectación y desinfección con destino al edificio sede del Ex Barrio de empleados, actualmente desocupado, sito en calle 12 de octubre N°104/112/122 y 130, ciudad de Ushuaia, Pcia. de Tierra del Fuego, Antár- =====	64.489,86	193.469,53
		TRANSPORTE A FS 3		4.364.540,91

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

RENGLÓN	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		TRANSPORTE DE FS 2		4.364.540,91
13		tida e Islas del Atlántico Sur, a partir del mes de junio de 2026 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la orden de Compra, si éste fuera posterior-, y por el término de doce (12) meses. Superficie aproximada del terreno libre: 814 m2 Superficie aproximada edificada: 272 m2		
		=====		
		Del primer al tercer mes del contrato. Costo mensual: \$ 64.489,86		
14	3	Idem renglón 13) Del cuarto al sexto mes del contrato. Costo mensual: \$ 68.359,25	68.359,25	205.077,75
		=====		
15	1	Idem renglón 13) El séptimo mes del contrato. Costo mensual: \$ 72.460,80	72.460,80	72.460,80
		=====		
A	2	Idem renglón 13) Del octavo al noveno mes del contrato. Costo mensual: \$ 72.460,80	72.460,80	144.921,60
		=====		
16	3	Idem renglón 13) Del décimo al décimo segundo mes del contrato. Costo mensual: \$ 76.808,44	76.808,44	230.425,32
		=====		
17	3	Servicio de desratización, desinsectación y desinfección con destino al edificio sede del Archivo de la Secretaría Electoral, sito en Dto. 1, Kuanip N°16 y Dto. 5, sito en Kayen y Fitz Roy, ciudad de Ushuaia, Pcia. de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a partir del mes de junio de 2026 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y por el término de doce (12) meses. Superficie aproximada del terreno libre: 363,42 m² Superficie aproximada edificada: 547,17 m²	167.901,45	503.704,35
		=====		
		Del primer al tercer mes del contrato. Costo mensual: \$ 167.901,45		
18	3	Idem renglón 17) Del cuarto al sexto mes del contrato. Costo mensual: \$ 177.975,53	177.975,53	533.926,59
		=====		
19	1	Idem renglón 17) El séptimo mes del contrato. Costo mensual: \$ 188.654,06	188.654,06	188.654,06
		=====		
A	2	Idem renglón 17) Del octavo al noveno mes del contrato. Costo mensual: \$ 188.654,06	188.654,06	377.308,12
		=====		
20	3	Idem renglón 17) Del décimo al décimo segundo mes del contrato. Costo mensual: \$ 199.973,30	199.973,30	599.919,90
		=====		
		TRANSPORTE A FS 4		7.220.939,40

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

RENGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		TRANSPORTE DE FS 3		7.220.339,40
21	3	Servicio de desratización, desinsectación y desinfección con destino al edificio sede del Tribunal Oral en lo Criminal Federal de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, sito en Malvinas Argentinas N°182, ciudad de Ushuaia, Pcia. de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a partir del mes de junio de 2026 -o del día inmediato hábil siguiente a la fecha de notificación de la Orden de Compra, si éste fuera posterior-, y por el término de doce (12) meses. Superficie aproximada del terreno libre: 376,20 m² Superficie aproximada edificada: 925,33 m² =====	4.222,44	132.667,32
		Del primer al tercer mes del contrato. Costo mensual: \$ 44.222,44		
22	3	Idem renglón 21) Del cuarto al sexto mes del contrato. Costo mensual: \$ 46.875,78	46.875,78	140.627,34
23	1	Idem renglón 21) El séptimo mes del contrato. Costo mensual: \$ 49.688,32	49.688,32	49.688,32
A	2	Idem renglón 21) Del octavo al noveno mes del contrato. Costo mensual: \$ 49.688,32	49.688,32	99.376,64
24	3	Idem renglón 21) Del décimo al décimo segundo mes del contrato. Costo mensual: \$ 52.669,61	52.669,61	158.008,83
		IMPORTE TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA:		7.801.377,85
				NETO
		SON: PESOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS SIETE CON 85 CVOS.		
		ORGANISMO SOLICITANTE: =====		
		JUZGADO FEDERAL DE USHUAIA, SITO EN GOLETA FLORENCIA N°1686, CIUDAD DE USHUAIA, PCIA. DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR, TEL: (02901) 423798 E.MAIL: jfushuaia.habilitacion@pjn.gov.ar		
		LUGARES DE TRABAJOS: =====		
		INDICADOS.		
		IMPORTANTE: =====		
		EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DE LA NACION TENDRA LA POTES- TAD DE INTERPRETAR LOS CONTRATOS, RESOLVER LAS DUDAS QUE OFREZCA SU CUMPLIMIENTO, MODIFICARLOS POR RAZONES DE INTERES PUBLICO, DECRETAR SU CADUCIDAD, RESCISION O RESOLUCION Y DE- TERMINAR LOS EFECTOS DE ESTAS (ART. 142 INC 1 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES).		

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

RENGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE, SI BIEN EN LA PLANILLA DE COTIZACION CADA RENGLOON SE CORRESPONDE CON UN TRIMESTRE, EN LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA DEBIO APERTURARSE BAJO OTRO FORMATO DEBIDO A QUE EL SISTEMA NO PERMITE INDICAR PARA LOS SERVICIOS DISTINTOS INICIOS EN CADA RENGLOON. SIN PERJUICIO DE ELLO, CABE DECIR QUE LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA PRESENTE SE AJUSTAN EN UN TODO AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES QUE RIGIO LA PRESENTE CONTRATACION. SUPERVISION DE LA PRESTACION: ===== ESTARA A CARGO DE: EDIFICIOS: * JUZGADO FEDERAL DE PRIMERA INSTANCIA DE USHUAIA, SITO EN GOLETA FLORENCIA N°1686; FADUL N°16, EDIFICIO ACTUALMENTE DESOCUPADO, EX SEDE DEL JUZGADO FEDERAL Y BARRIO EX EMPLEADOS, (4 VIVIENDAS) ACTUALMENTE DESOCUPADO SITO EN 12 DE OCTUBRE N°104, 112, 122 Y 130. CONTACTARSE CON LA SRA. MARIA SILVIA DIAZ, DE LUNES A VIERNES DE 7:30 A 13:00 HS. TEL: (02901) 423798 INT. 126. E-MAIL: jfushuaia.habilitacion@pjn.gov.ar * DEPOSITO SECRETARIA ELECTORAL, SITO EN JAINEN N°66; ARCHIVO SECRETARIA ELECTORAL DPTO. 1, SITO EN KUANIP N°16 Y ARCHIVO SECRETARIA ELECTORAL DPTO. N°5, SITO EN KAYEN Y FITZ ROY, AMBOS DE LA CIUDAD DE USHUAIA, PCIA. DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR. CONTACTARSE CON LA SRA. NANCY MORENO, DE LUNES A VIERNES DE 7:30 A 13 HS. TEL: (02901) 423798 INT. 129. E-MAIL: jfushuaia.secelectoral.habilitacion@pjn.gov.ar * SEDE DEL TRIBUNAL ORAL EN LO CRIMINAL FEDERAL DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR, SITO EN MALVINAS ARGENTINAS N°182, CIUDAD DE USHUAIA, PCIA. DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR. CONTACTARSE CON LA SRA. MARIA PIA BOSIO, DE LUNES A VIERNES DE 7:30 A 13 HS. TEL: (02901) 421923 E-MAIL: toftierradelfuego.habilitacion@pjn.gov.ar NOTA: CON LA PRESENTACION DE FACTURAS, EL ADJUDICATARIO DEBERA ACREDITAR SU SITUACION IMPOSITIVA ANTE LA A.R.C.A. MEDIANTE LA CORRESPONDIENTE CONSTANCIA DE INSCRIPCION, Y PRESENTAR, DE POSEER, LOS CERTIFICADOS DE EXENCION IMPOSITIVA SOBRE LAS RETENCIONES EN CONCEPTO DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS, I.V.A. O SISTEMA INTEGRAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES QUE PUDIERAN PROCEDER AL MOMENTO DE LOS RESPECTIVOS PAGOS. FACTURACION: NO SE DARA CURSO A LA FACTURACION QUE NO SE PRESENTE ACOMPAÑADA DE LA CERTIFICACION DE RECEPCION DEFINITIVA, LA QUE DEBERA SER OTORGADA POR FUNCIONARIO, CON SELLO ACLARATORIO Y ANTEPONIENDO A LA LEYENDA "PROVISION PRESTADA DE CONFORMIDAD", LA FECHA DE RECEPCION Y DE OTORGAMIENTO DE		

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO

REGLON	CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIOS EN \$	
			UNITARIO	TOTAL
		LA RECEPCION DEFINITIVA (RES. C.S.J.N. NRO. 151 Y 543/90). LA/S MISMA/S DEBERA/N SER PRESENTADA/S EN LA MESA DE ENTRADA DE LA DIRECCION DE ADMINIST.FINANCIERA,SITA EN LA CALLE SARMIENTO 877 - PLANTA BAJA - CAPITAL FEDERAL. IVA: A LOS EFECTOS DE SU FACTURACION, EL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DEBERA SER CONSIDERADO IVA NO ALCANZADO. GARANTIA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: TENIENDO EN CUENTA LAS EXCEPCIONES PREVISTAS EN EL ART.129 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA DEL PODER JUDICIAL DE LA NACION (RES.CM 254/15 Y MODIFICATORIAS),EN AQUELLOS CASOS QUE CORRESPONDA, EL ADJUDICATARIO REMITIRA A LA DIRECCION DE ADMINISTRACION FINANCIERA LA GARANTIA DE ADJUDICACION POR EL 10% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO.EL ADJUDICATARIO INTEGRARA LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DENTRO DEL TERMINO DE (5) DIAS DE RECIBIDA LA NOTIFICACION DEL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA.VENCIDO DICHO PLAZO, SE LO INTIMARA FEHACIENTEMENTE A HACERLO EN UN PLAZO NO MAYOR DE (5) DIAS, BAJO APERCIBIMIENTO DE RESCINDIR EL CONTRATO, SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL INC.3 DEL ART.152 DEL REGLAMENTO. EL ADJUDICATARIO QUEDARA EXIMIDO DE PRESENTAR LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CUMPLIENDO LA PRESTACION DENTRO DEL PLAZO FIJADO EN EL PARRAFO ANTERIOR, SALVO EL CASO DE RECHAZO DE LOS BIENES. EN ESTE SUPUESTO, EL PLAZO PARA LA INTEGRACION SE CONTARA A/P DE LA COMUNICACION FEHACIENTE DEL RECHAZO. LOS BIENES RECHAZADOS QUEDARAN EN CAUCION Y NO PODRAN SER RETIRADOS SIN QUE PREVIAMENTE SE INTEGR LA GARANTIA QUE CORRESPONDE (ART.125 -RCCM-). LA GARANTIA PODRA CONSTITUIRSE MEDIANTE LAS FORMAS ESTABLECIDAS EN EL ART.127 DEL REGLAMENTO (RES.CM 254/15 Y MODIFICATORIAS), SIENDO A LA FECHA EL VALOR DEL MODULO: \$300.000,00.- EL SIGUIENTE GASTO SERA APROPIADO A LA/S CUENTA/S: 05010000 010002 3 3 500000 11.3 4.341.534,12 DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2026. 05010000 010002 3 3 500000 11.3 3.459.773,73 DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2027.		



Maria S. Castro
DIRECTOR GENERAL
LA MAGISTRATURA DE LA NACION

IMPORTANTE: LA CONFORMIDAD DEFINITIVA DEBERA SER PRESTADA POR EL FUNCIONARIO TITULAR O SU REEMPLAZANTE NATURAL.

ORIGINAL: PARA EL ADJUDICATARIO